

Отчет
по расходам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в 2016 г.

Адрес : Ивановского ул. 20

Площадь дома (м2) 10 683,1

Работы выполнены ООО "Дом-Сервис ТДСК"

Кол-во квартир 226

Кол-во прописанных 0

Руб.

Показатели	Всего	Содержание общего имущества в том числе							Текущий ремонт	Всего
		содержание помещений общего пользования	вывоз твердых бытовых отходов	содержание лифтового хозяйства	обслуживание приборов учета	домофон	Пожарн. Сигнализ.	Видеонаблюдение		
Тариф, руб./м2 в месяц		11,42	2,75	3,49	0,95	0,00	1,10	0,00	2,50	
Остаток средств на счете дома исходя из оплаты (оплачено - израсходовано)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Полное начисление, включая льготы и списания, руб.	603 620,23	349 736,34	84 220,16	106 880,95	29 095,22	0,00	33 687,57	0,00	76 562,16	680 182,39
Не возмещенный НДС, руб.	0,00									0,00
Поступило от населения, руб.	192 344,98	111 327,34	26 808,75	34 022,22	9 261,46	201,89	10 723,32	0,00	24 371,08	216 716,06
Затрачено, руб.	579 080,00	366 216,00	84 220,00	65 861,00	29 096,00		33 687,00		12 080,00	591 160,00
Текущий остаток по оплате (оплачено - затрачено), руб.	-386 735,02	-254 888,66	-57 411,25	-31 838,78	-19 834,54	201,89	-22 963,68	0,00	12 291,08	-374 443,94

Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества	Себестоимость за 1 м2	Сумма (руб.)
Содержание			
Услуги аварийно-диспетчерские	Круглосуточный прием заявок, регистрация заявок, выезд специалистов.	0,26	8377
Уборка мест общего пользования	Уборка подъездов.	2,91	93141
Содержание придомовой территории	Уборка придомовой территории.	0,75	24147
Организационно-эксплуатационные и управленческие расходы (комиссия)	Комиссия за сбор платежей.	0,39	12461
Организационно-эксплуатационные и управленческие расходы	Организация выполнений требований законодательства РФ, договорных обязательств.	4,74	151914
Обслуживание системы электроснабжения	Электромонтажные работы.	0,46	14589
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Работы выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения.	0,75	24004
Другие работы по содержанию общедомового имущества	Материальные расходы.	0,35	11265
Содержание придомовой территории	Механизированная уборка территории.	0,68	21840
Содержание конструктивных элементов	Работы по содержанию конструктивных элементов, осмотры, обходы, регулировка доводчика вх. дверей, и т.д.	0,14	4478
Текущий ремонт			
Другие расходы по ТР	Замена стеклопакета .	0,38	12080
Пожарная сигнализация			
Пожарная сигнализация		1,1	33687
Вывоз мусора			
Сбор и вывоз ТБО		2,75	84220
Лифт			
Лифт		3,49	65861
Приборы учета			
Обслуживание приборов учета		0,95	29096

Директор

Бочаров А.В.

Вед. экономист

Ковзан Н.А.

