

Отчет
по расходам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в 2016 г.

Адрес : Королева ул.п.Зональная станция 2
А

Площадь дома (м2) 6 378,4

Работы выполнены ООО"Дом-Сервис ТДСК"

Кол-во квартир 136
Кол-во прописанных 0

Руб.

Показатели	Всего	Содержание общего имущества							Текущий ремонт	Всего
		в том числе								
		содержание помещений общего пользования	вывоз твердых бытовых отходов	содержание лифтового хозяйства	обслуживание приборов учета	домофон	Пожарн. Сигнализ.	Видеонаблюдение		
Тариф, руб./м2 в месяц		12,52	2,75	3,49	0,95	0,00	1,10	0,00	2,50	
Остаток средств на счете дома исходя из оплаты (оплачено - израсходовано)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Полное начисление, включая льготы и списания, руб.	497 448,56	286 009,62	62 822,85	79 726,75	21 703,42	0,00	25 128,59	22 057,33	57 110,35	554 558,91
Не возмещенный НДС, руб.	0,00									0,00
Поступило от населения, руб.	141 403,96	81 352,08	17 869,47	22 677,34	6 173,48	0,00	7 147,45	6 184,14	16 244,37	157 648,33
Затрачено, руб.	493 412,00	278 592,00	62 824,00	83 107,00	21 704,00		25 128,00	22 057,00		493 412,00
Текущий остаток по оплате (оплачено - затрачено), руб.	-352 008,04	-197 239,92	-44 954,53	-60 429,66	-15 530,52	0,00	-17 980,55	-15 872,86	16 244,37	-335 763,67

Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества	Себестоимость за 1 м2	Сумма (руб.)
Содержание			
Услуги аварийно-диспетчерские	Круглосуточный прием заявок, регистрация заявок, выезд специалистов.	0,21	5388
Уборка мест общего пользования	Уборка подъездов.	2,19	55777
Содержание придомовой территории	Уборка придомовой территории.	0,74	18854
Организационно-эксплуатационные и управленческие расходы (комиссия)	Комиссия за сбор платежей.	0,36	9136
Организационно-эксплуатационные и управленческие расходы	Организация выполнений требований законодательства РФ, договорных обязательств.	4,74	120919
Обслуживание системы электроснабжения	Электромонтажные работы.	0,44	11312
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Работы выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения.	1,11	28232
Другие работы по содержанию общедомового имущества	Материальные расходы.	0,57	14646
Другие расходы по содержанию	Прочие работы по содержанию	0,10	2486
Содержание конструктивных элементов	Работы по содержанию конструктивных элементов, осмотры, обходы, регулировка доводчика вх. дверей, и т.д.	0,12	3043
Содержание придомовой территории	Механизированная уборка территории.	0,34	8799
Пожарная сигнал.			
Пожарная сигнализация		1,1	25128
Вывоз мусора			
Сбор и вывоз ТБО		2,75	62824
Лифт			
Лифт		3,49	83107
Приборы учета			
Обслуживание приборов учета		0,95	21704
Видеонаблюдение			
Видеонаблюдение			22057

Директор

Бочаров А.В.

Вед. экономист

Ковзан Н.А.

