

Отчет
по расходам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в 2014 г.

Адрес: Нефтяная ул. 7

Площадь дома (м2) 15 242,4

Работы выполнены ООО"Компания"З477"

Кол-во квартир 306
Кол-во прописанных 240

Руб.

Показатели	Всего	Содержание общего имущества в том числе							Текущий ремонт	Всего
		содержание помещений общего пользования	вывоз твердых бытовых отходов	содержание лифтового хозяйства	обслуживание приборов учета	домофон	Пожарн. Сигнализ.	Видеонаблюдение		
Тариф, руб./м2 в месяц		9,60	2,21	3,49	0,95	0,00	1,10	0,00	2,50	
Остаток средств на счете дома исходя из начислений (начислено - израсходовано)	-522,09	-522,09	0,00	0,00	0,00			0,00	231 043,44	230 521,35
Остаток средств на счете дома исходя из оплаты (оплачено - израсходовано)	-446 840,00	-249 420,00	-57 299,00	-90 485,00	-24 632,00	3 516,00	-28 520,00	0,00	-54 817,36	-501 657,36
Полное начисление, включая льготы и списания, руб.	3 208 872,50	1 764 003,89	404 196,62	638 295,32	173 757,80	27 436,32	201 182,55	0,00	457 233,04	3 666 105,54
Не возмещенный НДС, руб.	0,00									0,00
Поступило от населения, руб.	3 288 775,70	1 806 260,28	414 168,02	654 042,24	178 044,47	30 114,94	206 145,75	0,00	468 512,92	3 757 288,61
Затрачено, руб.	3 217 583,00	1 762 644,00	404 220,00	638 340,00	173 760,00	37 415,00	201 204,00		269 680,00	3 487 263,00
Текущий остаток по оплате (оплачено - затрачено), руб.	-375 647,30	-205 803,72	-47 350,98	-74 782,76	-20 347,53	-3 784,06	-23 578,25	0,00	144 015,56	-231 631,75
Текущий остаток по начислению (начислено - затрачено), руб.	-9 232,59	837,80	-23,38	-44,68	-2,20	-9 978,68	-21,45	0,00	418 596,48	409 363,89

Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества	Ед. изм.	Объем	Сумма (руб.)
Содержание				
Услуги аварийно-диспетчерские		мес	12	24164
Управление домом	в т.ч. затраты паспортного стола, бухгалтерии, налоги, канцелярские расходы и т.д.	мес	12	928245
Уборка территории		мес	12	136015
Уборка подъездов		мес	12	266452
Система электроснабжения (содер)		мес	12	142671
РИЦ ЖЖХ		мес	12	26839
Материальные Расходы	Материалы на содержание и мелкий заявочный ремонт	мес	12	54388
Комиссия за сбор платежей		мес	12	56847
Заявки	в т.ч. используемые материалы	руб	12	94151
Прочие работы по содержанию	(26.05.2014) Поверка СИ	усл	1	3797
Транспортные расходы	(17.03.2014) услуги КаМАЗа	час	9	8100
Транспортные расходы	(28.11.2014) услуги фронтального погрузчика	час	1,25	1625
Транспортные расходы	(29.12.2014) услуги фронтального погрузчика	час	2,5	3250
Транспортные расходы	(17.03.2014) услуги фронтального погрузчика	час	7	9100
Другие расходы по содержанию	(17.09.2014) страхование лифтов	мес	1	7000
Текущий ремонт				
Двери	(24.03.2014) Изготовление и установка ограждения с дверями	шт	4	38160
Земельный участок	(14.10.2014) Изготовление и установка стоек и ограждений тротуаров	шт	47	41689
Земельный участок	(14.07.2014) Изготовление и установка секций забора для ограждения газонов	м	80	85760
Земельный участок	(01.10.2014) Изготовление и установка стоек и ограждений тротуаров	шт	107	97775
Земельный участок	(22.10.2014) Разметка парковочных мест	шт	22	3960
Окна	(29.08.2014) замена стеклопакета п. 2, 5 этаж	шт	1	1197
Окна	(29.08.2014) Замена стеклопакета (монтаж, демонтаж, доставка п. 2, 5 этаж)	шт	1	1139
Пожарная сигнализация				
Пожарная сигнализация	Тех.обслуживание и периодическое освидетельствование системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре, системы дымоудаления	месяц	12	201204
Вывоз мусора				
Сбор и вывоз ТБО	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	мес		404220
Лифт				
Лифт	Техническое обслуживание лифтов	мес	12	638340
Приборы учета				
Обслуживание приборов учета	Обслуживание автоматизированных узлов учета ,передача показаний ресурсоснабжающей организации	мес	12	173760
Домофон				
Домофон	Установка домофона, переговорных устройств, обслуживание домофона	мес	12	37415

Директор ООО "Компания"З477" Леонаров А.В.

Главный инженер ООО "Компания"З477" Гарифуллин Р.Ф.

Главный бухгалтер ООО "Компания"З477" Леонова Д.А.

