

Отчет

по расходам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в 2015 г.

Адрес : Архитектора Василия Богдырева  
ул. 2

Площадь дома (м2) 6 375,6

Работы выполнены ООО"Дом-Сервис ТДСК"

Кол-во квартир 136  
Кол-во прописанных 37

Руб.

Показатели	Всего	Содержание общего имущества							Текущий ремонт	Всего
		в том числе								
		содержание помещений общего пользования	вывоз твердых бытовых отходов	содержание лифтового хозяйства	обслуживание приборов учета	домофон	Пожарн. Сигнализ.	Видеонаблюдение		
Тариф, руб./м2 в месяц		11,42	2,75	3,49	0,95	0,00	1,10	0,00	2,50	
Остаток средств на счете дома исходя из оплаты (оплачено - израсходовано)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Полное начисление, включая льготы и списания, руб.	360 901,86	209 158,13	50 337,47	63 881,81	17 389,93	0,00	20 134,53	0,00	406 662,19	
Послупило от населения, руб.	171 074,90	99 120,27	23 869,30	30 291,79	8 246,05	0,00	9 547,49	0,00	192 773,72	
Затрачено, руб.	354 524,00	203 853,00	50 337,00	63 045,00	17 381,00		19 908,00		384 459,00	
Текущий остаток по оплате (оплачено - затрачено), руб.	-183 449,10	-104 732,73	-26 467,70	-32 753,21	-9 134,95	0,00	-10 360,51	0,00	-191 685,28	

Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества	Ед. изм.	Объем	Сумма (руб.)
	Содержание			
Услуги аварийно-диспетчерские		усл.	3	2564
Управление домом	в т.ч. затраты паспортного стола, бухгалтерии, налоги, канцелярские расходы и т.д.	усл.	3	94854
Уборка подъездов	(31.10.2015) уборка подъездов	усл.	1	1300
Уборка подъездов	(30.11.2015) Уборка подъездов	усл.	1	8666
Уборка подъездов	(31.10.2015) Уборка подъездов	усл.	1	8666
Уборка подъездов	(31.12.2015) Уборка подъездов	усл.	1	8666
Уборка территории	(31.10.2015) Уборка территории	усл.	1	7950
Уборка территории	(23.12.2015) услуги экскаватора погрузчика	час	0,39	614
Уборка территории	(31.12.2015) услуги экскаватора погрузчика	час	0,58	912
Уборка территории	(31.12.2015) Уборка территории	усл.	1	7999
Уборка территории	(23.12.2015) услуги экскаватора погрузчика	час	0,66	1043
Уборка территории	(30.11.2015) Уборка территории	усл.	1	10207
Система электроснабжения (содер)	(31.10.2015) тех.обслуживание с-м электрооборудования	усл.	1	4876
Система электроснабжения (содер)	(30.11.2015) тех.обслуживание с-м электрооборудования	усл.	1	5939
Система электроснабжения (содер)	(31.12.2015) тех.обслуживание с-м электрооборудования	усл.	1	4876
Системы отопления, водоснабжения, канализации	(31.10.2015) тех. обслуживание систем отопления, канализации, водоснабжения	усл.	1	5401



Системы отопления, водоснабжения, канализации	(31.12.2015) тех. обслуживание систем отопления, канализации, водоснабжения	усл.	1	6201
Системы отопления, водоснабжения, канализации	(30.11.2015) тех. обслуживание систем отопления, канализации, водоснабжения	усл.	1	5299
Другие расходы по содержанию	(18.09.2015) Страхование лифтов	усл.	1	804
Комиссия за сбор платежей	(30.10.2015) комиссионный сбор (2-3%)	усл.	1	2340
Комиссия за сбор платежей	(30.11.2015) комиссионный сбор (2-3%)	усл.	1	6124
Комиссия за сбор платежей	(31.12.2015) комиссионный сбор (2-3%)	усл.	1	2337
Материальные расходы	(30.11.2015) Материальные расходы	мес.	1	4426
Материальные расходы	(31.10.2015) Материальные расходы	мес.	1	1690
Материальные расходы	(31.12.2015) Материальные расходы	мес.	1	99
Текущий ремонт				
Другие расходы по ТР	(20.12.2015) Оформление новогодней ели	шт	1	18606
Другие расходы по ТР	(29.12.2015) ель новогодняя 8-9 м	шт	1	8518
Другие расходы по ТР	(16.12.2015) монтаж напорного трубопровода сухотрубных пожарных гидрантов	усл.	1	2811
Пожарная сигнал.				
Пожарная сигнализация	(30.11.2015) техническое обслуживание пожарной сигнализации	усл.	1	7013
Пожарная сигнализация	(31.10.2015) техническое обслуживание пожарной сигнализации	усл.	1	5882
Пожарная сигнализация	(31.12.2015) техническое обслуживание пожарной сигнализации	усл.	1	7013
Вывоз мусора				
Сбор и вывоз ТБО	(31.10.2015) Сбор и вывоз ТБО	усл.	1	15271
Сбор и вывоз ТБО	(31.12.2015) Сбор и вывоз ТБО	усл.	1	17533
Сбор и вывоз ТБО	(30.11.2015) Сбор и вывоз ТБО	усл.	1	17533
Лифт				
Лифт	(30.11.2015) тех. обслуживание лифтов	усл.	1	21413
Лифт	(31.10.2015) тех. обслуживание лифтов	усл.	1	19380
Лифт	(31.12.2015) тех. обслуживание лифтов	усл.	1	22252
Приборы учета				
Обслуживание приборов учета	(31.10.2015) обслуживание п/у т/э	усл.	1	5267
Обслуживание приборов учета	(30.11.2015) обслуживание п/у т/э	усл.	1	6057
Обслуживание приборов учета	(31.12.2015) обслуживание п/у т/э	усл.	1	6057

Директор

Бочаров А.В.

Главный инженер

Гарифуллин Р.Ф.

Главный бухгалтер

Леонова Д.А.



Отчет о доходах и расходах по аренде общего имущества дома  
в 2015 г.

Адрес дома Архитектора Василия Болдырева ул. 2

Вид операции	Комментарий	Сумма
Поступления	(31.12.2015) Услуги доступа	846
Поступления	(31.12.2015) Размещение оборудования	846
Поступления	(31.12.2015) Размещение оборудования	846
Поступления	(30.09.2015) Размещение оборудования	294
<b>Итого поступлений</b>		<b>2832</b>
Расходы	Изготовление и установка инф. Табличек	1650
<b>Итого расходов</b>		<b>1650</b>
<b>Остаток</b>		<b>1182</b>

Бочаров А.В.

Гарифуллин Р.Ф.

Леонова Д.А.



Директор

Главный инженер

Главный бухгалтер