

## Отчет

## по содержанию и ремонту многоквартирного дома

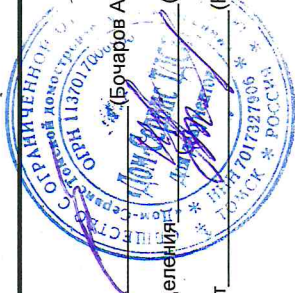
Период: 2019 г.

Выводимые данные: Виталия Грачева ул., д. 6

Общая площадь квартир	17 706,9
Зарегистрированных	196
Лицевых счетов	339

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Тариф	Сведения о начислении и оплате населением за период				Сведения по учету финансовых средств					Себестоимость на 1 м2 общей площади		
				Задолж. на 01.01.2019	Начислено за период	Оплачено за период	Задолж. на 31.12.2019	9	10	11	12	13			
1		3	4	5	6	7	8=5+6-7	9	10	11	12	13	14=9+7+10+11+12-13		
1	Содержание общ.имущ.	кв.м	12,52		729 902,02	320 018,87	409 883,15					729 885,95	-409 887,08		
5	обслуживание приборов учета теплого	кв.м	0,95		55 387,78	24 284,37	31 103,41					55 387,78	-31 103,41		
7	содержание лифтового хозяйства	кв.м	3,49		203 462,12	89 206,09	114 256,03					203 462,12	-114 256,03		
8	УСБИС	кв.м	2,22		129 421,19	56 743,27	72 677,92					129 421,19	-72 677,92		
9	ХВС для содержания общ.имущ.	кв.м			2 301,91	23 89	2 278,02					2 301,91	-2 278,02		
10	ГВС для содержания общ.имущ.	кв.м			2 301,91	23 89	2 278,02					2 301,91	-2 278,02		
12	Итого		19,18		1 122 776,93	490 300,38	632 476,55	0,00	0,00	0,00	0,00	1 122 760,86	-632 460,48		
14	Аренда мест общего пользования	кв.м							6 504,80			0,00	6 504,80		
15	Текущий ремонт	кв.м	2,50		87 448,36	38 341,08	49 107,28					0,00	38 341,08		
16	Всего		21,68		1 210 225,29	528 641,46	681 583,83	0,00	6 504,80	0,00	0,00	1 122 760,86	-587 614,60		
<b>Содержание общ.имущ.</b>															
<b>№ п/п</b>				<b>Состав услуг (работ)</b>										<b>Стоимость, руб.</b>	<b>Себестоимость на 1 м2 общей площади</b>
				<b>Содержание общ.имущ.</b>											
	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования			Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем водоснабжения(холодного и горячего), отопления, водоотведения, систем теплоснабжения, индивидуальных тепловых пунктов в МКД.				183 054,46					183 054,46	3,14	
	Работы по конструктивным элементам			Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, электрических сетей				72 872,00					72 872,00	1,25	
	Аварийно-диспетчерская служба			Работы выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, покрытий, лестниц, несущих элементов крыш и несущих конструкций МКД				28 565,82					28 565,82	0,49	
	Содержание придомовой территории			Аварийно-диспетчерская служба				38 476,42					38 476,42	0,66	
	Санитарное содержание мест общего пользования			Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.Уборка придомовой территории				139 914,24					139 914,24	2,40	
	УСБИС			Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в многоквартирный дом, уборка МОП				127 088,77					127 088,77	2,18	
	ХВС для содержания общ.имущ.			УСБИС				129 421,19					129 421,19	2,22	
	ГВС для содержания общ.имущ.			ХВС для содержания общ.имущ.				2 301,91					2 301,91	0,04	
	Обслуживание лифтов			ГВС для содержания общ.имущ.				203 462,12					203 462,12	3,49	

Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	Обслуживание приборов учета	55 387,78	0,95
Организационно-эксплуатационные и управл. расходы	Выполнение функций управления, ведение договорной работы, бухучета, организации работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт общего имущества, по взысканию задолженности, ведение учета технической документации, учет и контроль потребления энергоресурсов, иная работа, связанная с управлением МКД	139 914,24	2,40
<b>Итого:</b>		<b>1 122 760,86</b>	<b>19,26</b>



Директор \_\_\_\_\_ (Бочаров А.В.)  
 Начальник подразделения \_\_\_\_\_ (Черепанов И.А.)  
 Ведущий экономист \_\_\_\_\_ (Ковзан Н.А.)