

Отчет  
по расходам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в 2016 г.

Адрес : Юрия Ковалева 43 А

Площадь дома (м2) 5 365,8

Работы выполнены ООО "Дом-Сервис ТДСК"

Кол-во квартир 180

Кол-во прописанных 0

Руб.

Показатели	Всего	Содержание общего имущества в том числе							Текущий ремонт	Всего
		содержание помещений общего пользования	вывоз твердых бытовых отходов	содержание лифтового хозяйства	обслуживание приборов учета	домофон	Пожарн. Сигнализ.	Видеонаблюдение		
Тариф, руб./м2 в месяц		12,52	2,75	3,29	0,95	0,00	1,10	0,00	2,50	
Остаток средств на счете дома исходя из оплаты (оплачено - израсходовано)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Полное начисление, включая льготы и списания, руб.	198 866,17	120 773,01	26 527,91	31 776,01	9 164,83	0,00	10 624,41	0,00	24 116,01	222 982,18
Не возмещенный НДС, руб.	0,00									0,00
Поступило от населения, руб.	60 220,06	36 581,60	8 035,11	9 613,68	2 776,00	0,00	3 213,67	0,00	7 304,61	67 524,67
Затрачено, руб.	211 126,00	133 317,00	26 528,00	31 492,00	9 165,00		10 624,00			211 126,00
Текущий остаток по оплате (оплачено - затрачено), руб.	-150 905,94	-96 735,40	-18 492,89	-21 878,32	-6 389,00	0,00	-7 410,33	0,00	7 304,61	-143 601,33

Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества	Себестоимость за 1 м2	Сумма (руб.)
<b>Содержание</b>			
Услуги аварийно-диспетчерские	Круглосуточный прием заявок, регистрация заявок, выезд специалистов.	0,27	2927
Уборка мест общего пользования	Уборка подъездов.	1,78	19110
Содержание придомовой территории	Уборка придомовой территории.	1,31	14021
Организационно-эксплуатационные и управленческие расходы (комиссия)	Комиссия за сбор платежей.	0,38	4084
Организационно-эксплуатационные и управленческие расходы	Организация выполнений требований законодательства РФ, договорных обязательств.	4,95	53151
Обслуживание системы электроснабжения	Электромонтажные работы.	0,44	4760
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Работы выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения.	0,63	6731
Другие работы по содержанию общедомового имущества	Материальные расходы.	0,41	4351
Содержание придомовой территории	Механизированная уборка территории.	1,93	20698
Содержание конструктивных элементов	Работы по содержанию конструктивных элементов, осмотры, обходы, регулировка доводчика вх. дверей, и т.д.	0,32	3484
<b>Пожарная сигнализация</b>			
Пожарная сигнализация		1,1	10624
<b>Вывоз мусора</b>			
Сбор и вывоз ТБО		2,75	26528
<b>Лифт</b>			
Лифт		3,29	31492
<b>Приборы учета</b>			
Обслуживание приборов учета		0,95	9165

Директор

Бочаров А.В.

Вед. экономист

Ковзан Н.А.

