

Выводимые данные: Дальне-Ключевская ул., д. 166

**Отчет
по содержанию и ремонту многоквартирного дома
Период: 2017 г.**

Площадь дома	Внутриквартирная территория
Общая площадь квартир	12 104,5 Улицы с асфальтовым покрытием
Общая площадь приватиз. кв.	Дворы с асфальтовым покрытием
Общая площадь мундц. квартир	Газоны
Доля мундц. собственности	Дворы без покрытия
Зарегистрированных квартир	267
Лицевых счетов	-

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм	Тариф	Сведения о начислении и оплате населением за период				Задолж. на 31.12.2017	Остаток на 01.01.2017	Сведения по учету финансовых средств				Затраты	Остаток на 31.12.2017
				Задолж. на 01.01.2017	Начислено за период	Оплачено за период	Задолж. на 31.12.2017			9	10	11	12		
1	2	3	4	5	6	7	8=5+6-7								
1	Содержание общ.имущ.	кв.м	9,86	219 208,61	1 433 251,68	1 335 461,09	316 998,20	-262 379,25	-	-	-	-	1 443 673,06	14=9+7+10+11+12-13	
2	Видеонаблюдение	кв.м	0,50	9 947,92	72 627,00	67 224,22	15 350,70	-9 938,59	-	-	-	-	72 627,00	-370 591,22	
3	Вывоз твердо-бытовых отходов	кв.м	2,75	60 653,70	399 455,76	372 286,60	87 822,86	-59 342,74	-	-	-	-	399 455,76	-15 341,37	
4	Домофон	кв.м	0,30	4 851,79	43 576,20	39 659,26	8 768,73	-4 076,81	-	-	-	-	43 576,20	-86 511,90	
5	обслуживание приборов учета тепло	кв.м	0,95	21 101,22	137 998,56	128 674,84	30 424,94	-21 121,00	-	-	-	-	137 998,56	-30 444,72	
6	пожарная сигнализация	кв.м	0,90	20 006,93	130 728,60	121 898,06	28 837,47	-17 927,85	-	-	-	-	130 728,60	-26 758,39	
7	содержание лифтового хозяйства	кв.м	3,49	77 582,23	506 936,16	472 693,08	111 825,31	-73 035,57	-	-	-	-	506 936,16	-107 278,65	
8	Эл.энергия для содержания общ.иму	кв.м	1,46	23 895,02	218 244,33	190 737,46	51 401,89	-	-	-	-	-	218 244,33	-27 506,87	
9	Итого			437 247,42	2 942 818,29	2 728 634,61	651 431,10	-447 821,81	-	-	-	-	2 953 239,67	-672 426,87	
10	Аренда мест общего пользования	кв.м	-	-	-	-	-	-	28 115,00	-	-	-	2 428,91	25 686,09	
11	Текущий ремонт	кв.м	2,50	65 574,70	363 135,00	338 605,54	80 104,16	466 759,37	-	-	-	-	662 843,89	142 521,02	
12	Всего			492 822,12	3 305 953,29	3 067 240,15	731 535,26	18 937,56	28 115,00	-	-	-	3 618 512,47	-504 219,76	

Состав услуг (работ)

Содержание общ.имущ.

Аварийно-диспетчерская служба	Аварийно-диспетчерская служба	96 867,64	0,66
Санитарное содержание мест общего пользования	Уборка мест общего пользования(лест.клетки,коридоры,лифты)	248 012,46	1,71
Транспортные расходы по уборке прид.террит.	Транспортные расходы по уборке прид.террит.	2 520,00	0,02
Содержание придомовой территории	Транспортные расходы	31 120,85	0,21
Обслуживание домофона	Уборка придомовой территории	147 074,53	1,01
Обслуживание системы видеонаблюдения	Обслуживание домофона	43 576,20	0,30
Пожарная сигнализация	Обслуживание системы видеонаблюдения	72 627,00	0,50
Эл.энергия для содержания общ.имущ.	Пожарная сигнализация	130 728,60	0,90
	Эл.энергия для содержания общ.имущ.	218 244,33	1,50
	Гидравлич.испытания системы отопления	45 467,80	0,31
	Промывка теплообменников	23 100,00	0,16
	Регулировка системы отопления	19 476,85	0,13
	Сантехнические работы	67 042,39	0,46
	Сверка показаний ИПУ	21 688,68	0,15
	Электромонтажные работы	56 892,98	0,39
Обслуживание внутренних инженерного оборудования	Пробивка канализационных линий	11 970,00	0,08
	Содержание конструктивных элементов	8 945,44	0,06
	Обслуживание лифтов	506 936,16	3,49
	Вывоз ТБО	399 455,76	2,75
Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	Обслуживание приборов учета	137 998,56	0,95
	Организация выполнения требований законодательства РФ	530 422,00	3,65
	Услуга по приему платежей (банк,почта,телеком)	53 683,00	0,37

Материалы	80 388,44	0,55
Итого:	2 953 239,67	20,33
Прочее	2 428,91	0,02
Итого:	2 428,91	0,02
Текущий ремонт		
Восстановление парапета	49 500,00	0,34
Доставка песка и земли	35 200,00	0,24
Замена стеклопакетов	17 652,41	0,12
Изготовление и монтаж секций ограждений	195 457,40	1,35
покраска лавочек	795,20	0,01
покраска урн	1 056,97	0,01
Разметка парковочных мест	10 593,22	0,07
Покраска дверей	1 762,71	0,01
Покраска перил лестниц, пандусов	9 975,37	0,07
Приобретение кустарников	108 625,00	0,75
Установка стоек ограждения тротуаров	59 746,47	0,41
Транспортные расходы	141 289,81	0,97
Услуги автовышки	5 774,08	0,04
Материалы	10 573,20	0,07
Пробивка канализационных линий	11 550,00	0,08
Прочие услуги	3 292,05	0,02
Итого:	662 843,89	4,56

Директор, (Бочаров А.В.)

Начальник участка, (Мурин В.А.)

Ведущий экономист, (Ковазан Н.А.)

