

Отчет
по расходам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в 2016 г.

Адрес : Архитектора Василия Болдырева ул.
4

Площадь дома (м2) 13 712,3

Работы выполнены ООО"Дом-Сервис ТДСК"

Кол-во квартир 243
Кол-во прописанных 0

Руб.

Показатели	Всего	Содержание общего имущества							Текущий ремонт	Всего
		в том числе								
		содержание помещений общего пользования	вывоз твердых бытовых отходов	содержание лифтового хозяйства	обслуживание приборов учета	домофон	Пожарн. Сигнализ.	Видеонаблюдение		
Тариф, руб./м2 в месяц		11,42	2,75	3,49	0,95	0,30	1,10	0,00	2,50	
Остаток средств на счете дома исходя из оплаты (оплачено - израсходовано)	-307 083,00	-142 170,00	-57 520,00	-60 807,00	-19 870,00	0,00	-23 006,00	-3 710,00	92 823,00	-214 260,00
Полное начисление, включая льготы и списания, руб.	3 321 479,66	1 883 354,83	453 530,62	575 561,22	156 679,28	20 568,45	181 409,16	50 376,10	412 293,53	3 733 773,19
Не возмещенный НДС, руб.	0,00									0,00
Поступило от населения, руб.	3 318 995,66	1 883 483,81	453 471,39	575 486,04	156 658,64	15 386,11	181 385,61	53 124,06	412 239,71	3 731 235,37
Затрачено, руб.	3 143 238,00	1 713 688,00	453 525,00	566 990,00	156 676,00	20 570,00	181 414,00	50 375,00	401 787,00	3 545 025,00
Текущий остаток по оплате (оплачено - затрачено), руб.	-131 325,34	27 625,81	-57 573,61	-52 310,96	-19 887,36	-5 183,89	-23 034,39	-960,94	103 275,71	-28 049,63

Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества	Себестоимость за 1 м2	Сумма (руб.)
Содержание			
Услуги аварийно-диспетчерские	Круглосуточный прием заявок, регистрация заявок, выезд специалистов.	0,10	17161
Уборка мест общего пользования	Уборка подъездов.	1,55	255845
Содержание придомовой территории	Уборка придомовой территории.	0,94	155436
Организационно-эксплуатационные и управленческие расходы (комиссия)	Комиссия за сбор платежей.	0,54	89550
Организационно-эксплуатационные и управленческие расходы	Организация выполнений требований законодательства РФ, договорных обязательств.	4,39	722478
Обслуживание системы электроснабжения	Электромонтажные работы.	0,42	69420
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Работы выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения.	1,31	215769
Другие работы по содержанию общедомового имущества	Материальные расходы.	0,41	67656
Содержание придомовой территории	Механизированная уборка территории.	0,44	72011
Содержание конструктивных элементов	Работы по содержанию конструктивных элементов, осмотры, обходы, регулировка доводчика вх. дверей, и т.д.	0,26	42475
Другие расходы по содержанию	Прочие работы по содержанию	0,04	5887
Текущий ремонт			
Другие расходы по ТР	Дополнительные парковочные места	2,43	399862
Другие расходы по ТР	Установка почтового ящика (во 2 подъезде кв 116-120)	0,01	1925
Пожарная сигнализация			
Пожарная сигнализация		1,1	181414
Вывоз мусора			
Сбор и вывоз ТБО		2,75	453525
Лифт			
Лифт		3,49	566990
Приборы учета			
Обслуживание приборов учета		0,95	156676
Домофон			
Обслуживание домофона		0,3	20570
Видеонаблюдение			
Видеонаблюдение		1	50375

Директор

Бочаров А.В.

Вед. экономист

Ковзан Н.А.

