

Отчет  
по расходам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в 2016 г.

Адрес : Дизайнеров ул. 3

Площадь дома (м2) 4 119,4

Работы выполнены ООО"Дом-Сервис ТДСК"

Кол-во квартир 91  
Кол-во прописанных 0

Руб.

Показатели	Всего	Содержание общего имущества в том числе							Текущий ремонт	Всего
		содержание помещений общего пользования	вывоз твердых бытовых отходов	содержание лифтового хозяйства	обслуживание приборов учета	домофон	Пожарн. Сигнализ.	Видеонаблюдение		
Тариф, руб./м2 в месяц		12,52	2,75	3,29	0,95	0,00	0,80	0,00	2,50	
Остаток средств на счете дома исходя из оплаты (оплачено - израсходовано)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Полное начисление, включая льготы и списания, руб.	807 697,47	498 125,54	109 364,09	130 607,90	37 781,67	0,00	31 818,27	0,00	99 420,15	907 117,62
Не возмещенный НДС, руб.	0,00									0,00
Поступило от населения, руб.	598 351,76	369 053,79	81 016,07	96 721,14	27 988,35	0,00	23 572,41	0,00	73 649,66	672 001,42
Затрачено, руб.	755 152,00	453 166,00	109 367,00	123 013,00	37 784,00		31 822,00		154 000,00	909 152,00
Текущий остаток по оплате (оплачено - затрачено), руб.	-156 800,24	-84 112,21	-28 350,93	-26 291,86	-9 795,65	0,00	-8 249,59	0,00	-80 350,34	-237 150,58

Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества	Себестоимость на 1м2 общей площади	Сумма (руб.)
<b>Содержание</b>			
Услуги аварийно-диспетчерские	Круглосуточный прием заявок, регистрация заявок, выезд специалистов.	0,11	4612
Уборка мест общего пользования	Уборка подъездов.	0,94	38850
Содержание придомовой территории	Уборка придомовой территории.	0,82	33824
Содержание придомовой территории	Механизированная уборка	0,83	34368
Организационно-эксплуатационные и управленческие расходы (комиссия)	Комиссия за сбор платежей.	0,30	12548
Организационно-эксплуатационные и управленческие расходы	Организация выполнений требований законодательства РФ, договорных обязательств.	4,00	164963
Обслуживание системы электроснабжения	Электромонтажные работы.	0,44	18327
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Работы выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения.	2,58	106403
Другие работы по содержанию	Материальные расходы.	0,63	25963
Содержание конструктивных элементов	Работы по содержанию конструктивных элементов, осмотры, обходы, регулировка доводчика вх.дверей, и т.д	0,31	12811
Другие расходы по содержанию	Прочие расходы по содержанию	0,01	497
<b>Текущий ремонт</b>			
Другие расходы по ТР	Установка домофона в режиме кодового замка	3,74	154000
<b>Пожарная сигнализация</b>			
Пожарная сигнализация		0,80	31822
<b>Вывоз мусора</b>			
Сбор и вывоз ТБО		2,75	109367
<b>Лифт</b>			
Лифт		3,29	123013
<b>Приборы учета</b>			
Обслуживание приборов учета		0,80	37784

Директор

А.В.Бочаров

Вед. экономист

Н.А.Ковзан

