

Отчет
по расходам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в 2014 г.

Адрес : Нефтяная ул. 9

Площадь дома (м2) 15 235,4

Работы выполнены ООО"Компания"З477"

Кол-во квартир 306
Кол-во прописанных 119

Руб.

Показатели	Всего	Содержание общего имущества в том числе							Текущий ремонт	Всего
		содержание помещений общего пользования	вывоз твердых бытовых отходов	содержание лифтового хозяйства	обслуживание приборов учета	домофон	Пожарн. Сигнализ.	Видеонаблюдение		
Тариф, руб./м2 в месяц		9,60	2,21	3,49	0,95	0,00	1,10	1,00	2,50	
Остаток средств на счете дома исходя из начислений (начислено - израсходовано)	135 694,02	53 844,57	0,00	0,00	0,00	81 849,45	0,00	0,00	42 900,31	135 694,02
Остаток средств на счете дома исходя из оплаты (оплачено - израсходовано)	-495 301,00	-164 738,00	-37 924,00	-59 888,00	-16 303,00	-197 572,00	-18 876,00	0,00	-42 900,00	-538 201,00
Полное начисление, включая льготы и списания, руб.	3 205 730,80	1 755 118,13	404 046,47	638 054,86	173 689,68	3 243,60	201 107,27	30 470,80	457 062,00	3 662 792,80
Не возмещенный НДС, руб.	0,00									0,00
Поступило от населения, руб.	3 261 503,27	1 698 647,68	388 947,13	614 210,82	167 225,03	198 173,51	193 621,81	677,30	440 049,69	3 701 552,95
Затрачено, руб.	3 312 097,00	1 808 573,00	404 028,00	637 941,00	173 676,00	56 301,00	201 108,00	30 470,00	274 845,00	3 586 942,00
Текущий остаток по оплате (оплачено - затрачено), руб.	-545 894,73	-274 663,32	-53 004,88	-83 618,18	-22 753,97	-55 699,49	-26 362,19	-29 792,70	122 304,69	-423 590,05
Текущий остаток по начислению (начислено - затрачено), руб.	29 327,75	389,70	18,47	113,86	13,68	28 792,05	-0,73	0,80	225 117,31	254 445,06

Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества	Ед. изм.	Объем	Сумма (руб.)
Содержание				
Услуги аварийно-диспетчерские		мес	12	24159
Управление домом	в т.ч. затраты паспортного стола, бухгалтерии, налоги, канцелярские расходы и т.д.	мес	12	970948
Уборка территории		мес	12	165011
Уборка подъездов		мес	12	254964
Система электроснабжения (содер)		мес	12	136231
РИЦ ЖКХ		мес	12	26825
Материальные Расходы	Материалы на содержание и мелкий заявочный ремонт	мес	12	50933
Комиссия за сбор платежей		мес	12	56822
Заявки	в т.ч. используемые материалы	мес	12	103287
Транспортные расходы	(17.03.2014) услуги КаМАЗа	час	6	5400
Транспортные расходы	(29.12.2014) услуги фронтального погрузчика	час	2	2600
Транспортные расходы	(17.03.2014) услуги фронтального погрузчика	час	6	7800
Транспортные расходы	(28.11.2014) услуги фронтального погрузчика	час	1,25	1625
благоустройство	(31.05.2014) благоустройство клумб	шт	1	1968
Текущий ремонт				
Другие расходы по ТР	(28.11.2014) Установка цифрового видеонаблюдения	шт	1	39238
Двери	(10.04.2014) Изготовление и установка ограждения с дверями	шт	4	38160
Земельный участок	(31.07.2014) устройство клумбы	шт	1	20125
Земельный участок	(19.06.2014) Изготовление и установка секций забора для ограждения газонов	м	50	50700
Земельный участок	(22.07.2014) Изготовление и установка секций забора для ограждения газонов	м	23	23322
Земельный участок	(14.10.2014) изготовление и установка стоек ограждения тротуаров	шт	102	91500
Земельный участок	(22.10.2014) Разметка парковочных мест	шт	60	10800
Земельный участок	(22.10.2014) Разметка парковочных мест	шт	10	1000
Система электроснабжения (т.р.)	(25.12.2014) Замена сломанных светильников в МОП	шт	10	1000
Пожарная сигнализация				
Пожарная сигнализация	Тех.обслуживание и периодическое освидетельствование системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре, системы дымоудаления	месяц	12	201108
Вывоз мусора				
Сбор и вывоз ТБО	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	месяц	12	404028
Лифт				
Лифт	Техническое обслуживание лифтов	месяц	12	637941
Приборы учета				
Обслуживание приборов учета	Обслуживание автоматического узла учета ,передача показаний ресурсоснабжающей организации	мес	12	173676
Домофон				
Домофон	Установка домофона, переговорных устройств, обслуживание домофона	мес	12	56301
Видеонаблюдение				
Видеонаблюдение	(31.12.2014) Техническое обслуживание системы цифрового видеонаблюдения	мес	2	30470



Директор Вочаров А.В.

Главный инженер Гарифуллин Р.Ф.

Главный бухгалтер Леонова Д.А.