

Отчет  
по расходам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в 2014 г.

Адрес : Дальне-Ключевская ул. 16 Б

Площадь дома (м2) 12 110,5

Работы выполнены ООО"Компания"Z477"

Кол-во квартир 238  
Кол-во прописанных 163

Руб.

Показатели	Всего	Содержание общего имущества							Текущий ремонт	Всего
		в том числе								
		содержание помещений общего пользования	вывоз твердых бытовых отходов	содержание лифтового хозяйства	обслуживание приборов учета	домофон	Пожарн. Сигнализ.	Видеонаблюдение		
Тариф, руб./м2 в месяц		9,86	2,21	3,49	0,95	0,00	0,90	0,00	2,50	
Остаток средств на счете дома исходя из оплаты (оплачено - израсходовано)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Полное начисление, включая льготы и списания, руб.	1 865 327,18	985 280,07	219 265,52	346 259,36	88 193,23	137 035,64	89 293,36	0,00	248 037,34	2 113 364,52
Не возмещенный НДС, руб.	0,00									0,00
Поступило от населения, руб.	1 570 240,84	816 104,93	181 526,51	286 662,49	72 067,66	139 926,43	73 952,83	0,00	205 424,74	1 775 665,59
Затрачено, руб.	1 859 980,00	984 381,00	219 263,00	346 259,00	88 190,00	134 694,00	87 193,00		50 973,00	1 910 953,00
Текущий остаток по оплате (оплачено - затрачено), руб.	-289 739,16	-168 276,07	-37 736,49	-59 596,51	-16 122,34	5 232,43	-13 240,17	0,00	154 451,74	-135 287,41
Текущий остаток по начислению (начислено - затрачено), руб.	5 347,18	899,07	2,52	0,36	3,23	2 341,64	2 100,36	0,00	197 064,34	202 411,52

Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества	Ед. изм.	Объем	Сумма (руб.)
Содержание				
Услуги аварийно-диспетчерские		мес	5	13337
Управление домом	в т.ч. затраты паспортного стола, бухгалтерии, налоги, канцелярские расходы и т.д.	мес	9	486885
Уборка территории		мес	9	91798
Уборка подъездов		мес	9	134019
Система электроснабжения (содер)		мес	9	92040
РИЦ ЖКХ		мес	9	15738
Материальные Расходы	Материалы на содержание и мелкий заявочный ремонт	мес	9	48258
Комиссия за сбор платежей		мес	9	38868
Заявки	Обслуживание систем водоснабжения, отопления, канализации	мес	9	45946
Прочие работы по содержанию	(26.05.2014) Поверка СИ	усл	1	3017
Транспортные расходы	(29.12.2014) услуги фронтального погрузчика	час	2	2600
Транспортные расходы	(28.11.2014) услуги фронтального погрузчика	час	3,75	4875
Другие расходы по содержанию	(17.09.2014) страхование лифтов	мес	1	7000
Текущий ремонт				
Двери	(23.04.2014) Изготовление и установка ограждений с дверями	шт	3	28620
Земельный участок	(22.10.2014) Разметка парковочных мест	шт	81	14580
Земельный участок	(26.12.2014) Приобретение новогодней ели	шт	1	7773
Пожарная сигнализация				
Пожарная сигнализация	Тех.обслуживание и периодическое освидетельствование системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре, системы дымоудаления	мес	9	87193
Вывоз мусора				
Сбор и вывоз ТБО	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	мес	9	219263
Лифт				
Лифт	Техническое обслуживание лифтов	мес	9	346259
Приборы учета				
Обслуживание приборов учета	Обслуживание автоматизированных узлов учета, передача показаний ресурсоснабжающей организации	мес	9	88190
Домофон				
Домофон	Установка домофона, переговорных устройств	мес	9	134694

Директор  Бочаров А.В.

Главный инженер Гарифуллин Р.Ф.

Главный бухгалтер Леонова Д.А.