

Отчет
по расходам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в 2016 г.

Адрес : Андрея Крячкова ул. 21

Площадь дома (м2) 21 338,1

Работы выполнены ООО "Дом-Сервис ТДСК"

Кол-во квартир 410
Кол-во прописанных 0

Руб.

Показатели	Всего	Содержание общего имущества в том числе							Текущий ремонт	Всего
		содержание помещений общего пользования	вывоз твердых бытовых отходов	содержание лифтового хозяйства	обслуживание приборов учета	домофон	Пожарн. Сигнализ.	Видеонаблюдение		
Тариф: руб./м2 в месяц		12,52	2,75	3,49	0,95	0,00	1,10	0,00	2,50	
Остаток средств на счете дома исходя из оплаты (оплачено - израсходовано)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Полное начисление, включая льготы и списания, руб.	4 494 020,89	2 668 190,00	551 300,96	743 766,97	202 468,17	0,00	234 578,80	93 715,99	532 786,99	5 026 807,88
Не возмещенный НДС, руб.	0,00									0,00
Поступило от населения, руб.	3 565 081,93	2 124 606,19	440 554,52	592 598,84	161 317,38	0,00	187 146,88	58 858,12	424 499,95	3 989 581,88
Затрачено, руб.	3 929 500,00	2 106 054,00	551 301,00	741 383,00	202 467,00		234 580,00	93 715,00	252 284,00	4 181 784,00
Текущий остаток по оплате (оплачено - затрачено), руб.	-364 418,07	18 552,19	-110 746,48	-148 784,16	-41 149,62	0,00	-47 433,12	-34 856,88	172 215,95	-192 202,12

Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества	Себестоимость на 1м2 общей площади	Сумма (руб.)
Содержание			
Услуги аварийно-диспетчерские	Круглосуточный прием заявок, регистрация заявок, выезд специалистов.	0,1	24 799
Уборка мест общего пользования	Уборка подъездов.	1,3	283 181
Содержание придомовой территории	Уборка придомовой территории.	1,0	208 000
Содержание придомовой территории	Механизированная уборка	0,3	62 778
Организационно-эксплуатационные и управленческие расходы (комиссия)	Комиссия за сбор платежей.	0,4	95 750
Организационно-эксплуатационные и управленческие расходы	Организация выполнений требований законодательства РФ, договорных обязательств.	4,4	944 041
Обслуживание системы электроснабжения	Электромонтажные работы.	0,4	93 422
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Работы выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения.	1,2	254 471
Другие работы по содержанию общедомового имущества	Материальные расходы.	0,3	64 762
Содержание конструктивных элементов	Работы по содержанию конструктивных элементов, осмотры, обходы, регулировка доводчика вх.дверей, и т.д	0,3	65 688
Другие расходы по содержанию	Прочие расходы по содержанию	0,04	9 162
Текущий ремонт			
Другие расходы по ТР	Материалы по текущему ремонту	0,11	24536
Другие расходы по ТР	(01.08.2016) Подготовка к покраске бордюра	0,06	12261
Другие расходы по ТР	(15.09.2016) Монтаж охранной сигнализации вентиляционных камер	0,26	54835
Другие расходы по ТР	(01.08.2016) Окрашивание и восстановление бордюра	0,18	38772
Другие расходы по ТР	(01.08.2016) Доставка и размещение бетонных клумб	0,27	58500
Другие расходы по ТР	(01.08.2016) Разметка парковочных мест	0,30	63380
Пожарная сигнализация			
Пожарная сигнализация		1,10	234580
Вывоз мусора			
Сбор и вывоз ТБО		2,75	551301
Лифт			
Лифт		3,49	741383
Приборы учета			
Обслуживание приборов учета		0,95	202467
Видеонаблюдение			
Видеонаблюдение		0,44	93715

Директор

А.В.Бочаров

Ведущий экономист

Н.А.Ковзан

