

**Отчет
по содержанию и ремонту многоквартирного дома
Период: 2017 г.**

Площадь дома	Внутриквартальная территория
Общая площадь квартир	Улицы с асфальтовым покрытием
Общая площадь приватиз. кв.	Дворы с асфальтовыми покрытиями
Общая площадь муниц. квартир	- Газоны
Доля муниц. собственности	Дворы без покрытия
Зарегистрированных	157
Квартир	
Лицевых счетов	

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм	Тариф	Сведения о начислении и оплате населением за период					Сведения по учету финансовых средств					Стоимость, руб.	Себестоимость на 1 м2 общей площади
				Задолж. на 01.01.2017	Начислено за период	Оплачено за период	Задолж. на 31.12.2017	8=5+6-7	Остаток на 01.01.2017	Доход от арендаторов	Бюджет	Перевод ден. средств	Затраты		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1	Содержание общ.имущ.	кв.м	12,52	150 180,88	1 056 198,54	1 060 038,80	146 340,60	-144 367,60	-	-	-	1 068 225,36	-152 554,16		
2	видеонаблюдение	кв.м	1,00	12 124,44	70 524,53	72 916,88	9 732,09	-12 124,45	-	-	-	70 524,53	-9 732,10		
3	вывоз твердых-бытовых отходов	кв.м	2,75	32 987,61	233 033,73	233 430,06	32 591,28	-32 987,92	-	-	-	233 033,73	-32 591,59		
4	домофон	кв.м	0,30	-	8 373,86	7 737,91	635,95	-	-	-	8 373,86	-635,95			
5	обслуживание приборов учета тепло	кв.м	0,95	11 396,18	80 505,65	80 642,03	11 259,80	-11 396,06	-	-	-	80 505,65	-11 259,68		
6	пожарная сигнализация	кв.м	1,10	13 194,53	93 211,73	93 370,16	13 036,10	-13 194,68	-	-	-	93 149,76	-12 974,28		
7	содержание лифтового хозяйства	кв.м	3,29	39 266,65	278 786,02	239 351,32	78 701,35	-41 757,34	-	-	-	278 786,02	-81 192,04		
8	Эл.энергия для содержания общ.иму	кв.м	2,56	-	216 772,93	189 687,33	27 085,60	-255 828,05	-	-	-	216 772,93	-27 085,60		
9	Итого			259 150,27	2 037 406,99	1 977 174,49	319 382,77	-255 828,05	-	-	-	2 049 371,84	-328 025,40		
10	Аренда мест общего пользования	кв.м	-	-	-	-	-	-	21 058,20	-	-	12 786,60	8 291,60		
11	Текущий ремонт	кв.м	2,50	29 988,57	211 844,64	212 205,90	29 627,31	30 262,22	-	-	-	157 722,83	84 745,29		
12	Всего			289 138,84	2 249 251,63	2 189 380,39	349 010,08	-225 566,83	21 058,20	-	-	2 219 861,27	-234 988,51		

№ п/п	Наименование услуги	Содержание общ.имущ.					Стоимость, руб.	Себестоимость на 1 м2 общей площади
		Даврииньо-Диспетчерская служба	Уборка мест общего пользования(гост.клетки,коридоры,лифты)	Транспортные расходы по уборке прид.террит.	Доставка песка	Мылые мусорного навильона		
	Даврииньо-Диспетчерская служба	56 285,04					0,66	
	Санитарное содержание мест общего пользования	126 450,45					1,48	
	Транспортные расходы по уборке прид.террит.	992,85					0,01	
		256,77					-	
		1 050,00					0,01	
		490,68					0,01	
		103,53					-	
		33 052,05					0,39	
		121 036,27					1,42	
		8 373,86					0,10	
		70 524,53					0,83	
		93 149,76					1,09	
		216 772,93					2,54	
		98 853,30					1,16	
		46 200,00					0,54	
		20 571,05					0,24	
		39 059,90					0,46	
		12 727,38					0,15	
		37 891,49					0,44	
		12 059,46					0,14	
		2 414,69					0,03	
		278 786,02					3,29	

Вывоз ТБО	Вывоз ТБО	233 033,73	2,75
Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	Обслуживание приборов учета	80 505,05	0,95
Организационно-эксплуатационные и управл. расходы	Организация выполнения требований законодательства РФ	389 554,00	4,57
Материалы	Услуга по приему платежей (банк.почта.телеком)	40 000,00	0,47
	Материалы	29 177,65	0,34
	Итого:	2 049 371,84	24,03
Прочее	Аренда мест общего пользования		
	Монтаж светодиодн. ленты	12 766,60	0,15
	Итого:	12 766,60	0,15
	Текущий ремонт		
Иные работы по текущему ремонту	Изготовление и установка ограждений с дверями	40 480,00	0,47
Установка ограничителей вх. двери	Устройство системы видеонаблюдения	109 935,96	1,29
Прочие услуги	Установка ограничителей вх. двери	6 768,21	0,08
	Обслуживание зимнего городка	518,66	0,01
	Итого:	157 722,83	1,85

Директор _____ (Борисов А.В.)
 Начальник участка _____ (Ольшина А.В.)
 Ведущий экономист _____ (Ковзан Н.А.)

