

**Отчет
по содержанию и ремонту многоквартирного дома
Период: 2017 г.**

Площадь дома		Внутриквартирная территория
Общая площадь квартиры	5 939,7	Улицы с асфальтовым покрытием
Общая площадь приватиз. кв.	-	Дворы с асфальтовым покрытием
Общая площадь муниц. квартир	-	Газоны
Доля муниц. собственности	-	Дворы без покрытия
Зарегистрированных	110	
квартир		
Лицевых счетов	-	

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм	Тариф	Сведения о начислении и оплате населением за период				Сведения по учету финансовых средств					
				Задолж. на 01.01.2017	Начислено за период	Оплачено за период	Задолж. на 31.12.2017	Остаток на 01.01.2017	Доход от арендаторов	Бюджет	Перевод денег, средств	Затраты	Остаток на 31.12.2017
1	2	3	4	5	6	7	8=5-6-7	9	10	11	12	13	14=9+7+10+11+12-13
1	Содержание общ.имущ.	кв.м	12,52	95 756,11	893 279,89	906 166,32	82 869,67	-	-	-	-	899 993,64	6 172,68
2	Видеонаблюдение	кв.м	1,00	7 552,40	71 276,40	72 285,53	6 563,27	-	-	-	-	71 276,40	989,13
3	Вывоз твердого-бытовых отходов	кв.м	2,75	21 033,22	196 014,72	198 965,68	18 082,26	-	-	-	-	196 014,72	2 980,96
4	Домофон	кв.м	0,30	-	8 909,55	7 518,75	1 390,80	-	-	-	-	8 909,55	-1 390,80
5	обслуживание приборов учета тепло	кв.м	0,95	7 266,34	67 717,20	68 736,38	6 247,16	-	-	-	-	67 717,20	1 019,18
6	пожарная сигнализация	кв.м	1,10	8 413,08	78 404,04	79 584,55	7 232,57	-	-	-	-	78 401,93	1 182,62
7	содержание лифтового хозяйства	кв.м	3,49	26 992,71	248 757,00	252 502,34	22 947,37	-	-	-	-	248 757,00	3 745,34
8	Эл.энергия для содержания общ.иму	кв.м	1,34	-	95 748,85	75 599,37	20 149,48	-	-	-	-	95 748,85	-20 149,48
9	Итого		-	166 713,86	1 660 107,64	1 661 338,92	165 482,58	-	-	-	-	1 666 819,29	-5 480,37
10	Аренда мест общего пользования	кв.м	-	-	-	-	-	-	17 127,00	-	-	-	17 127,00
11	Текущий ремонт	кв.м	2,50	-	19 120,67	178 191,00	180 874,01	-	-	-	-	111 593,65	69 280,36
12	Всего		-	185 834,53	1 838 298,64	1 842 212,93	181 920,24	-	17 127,00	-	-	1 778 412,94	80 926,99

№ п/п Наименование услуги Состав услуг (работ)

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость, руб.	Себестоимость на 1 м2 общей площади	Содержание общ.имущ.	
				Даварийно-диспетчерская служба	Аварийно-диспетчерская служба
	Даварийно-диспетчерская служба	47 042,40	0,66		
	Санитарное содержание мест общего пользования	117 357,14	1,65		
	Транспортные расходы по уборке гражд. террит.	3 979,65	0,06		
	Доставка песка	213,77	-		
	Мытье мусорного павильона	1 050,00	0,01		
	Плюсок придомовой территории	410,10	0,01		
	Ремонт бензопилы	86,53	-		
	Транспортные расходы	44 829,42	0,63		
	Уборка придомовой территории	63 269,53	0,89		
	Обслуживание системы видеонаблюдения	8 909,55	0,13		
	Пожарная сигнализация	71 276,40	1,00		
	Эл.энергия для содержания общ.имущ.	78 401,93	1,10		
	Гидравлич.испытания системы отопления	95 748,85	1,34		
	Промывка теплообменников	39 393,90	0,56		
	Рагулировка системы отопления	23 100,00	0,32		
	Сантехнические работы	8 972,48	0,13		
	Сверка показаний ИПУ	36 538,80	0,51		
	Электромонтажные работы	10 637,39	0,15		
	Содержание конструктивных элементов	30 698,49	0,43		
	Услуги разнорабочего	10 079,15	0,14		
	Услуги лифтов	2 018,17	0,03		
	Обслуживание лифтов	248 757,00	3,49		
	Вывоз ТБО	196 014,72	2,75		

Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	Обслуживание приборов учета	67 717,20	0,95
Организационно-эксплуатационные и управл. расходы	Организация выполнения требований законодательства РФ	393 524,00	5,52
материалы	Услуга по приему платежей (Банк. почта. телеком)	43 122,00	0,60
	Материалы	23 670,72	0,33
	Итого:	1 666 819,29	23,39
Текущий ремонт			
Иные работы по текущему ремонту	Изготовление и установка ограждений с дверями	30 360,00	0,43
Прочие услуги	Монтаж светодиодн. ленты	10 300,00	0,14
Установка доп. оборудов. камер в/наблюдения	Обслуживание зимнего городка	433,49	0,01
Мероприятие "Масленица"	Установка доп. оборудов. камер в/наблюдения	68 790,11	0,97
	Мероприятие "Масленица"	1 710,05	0,02
	Итого:	111 593,65	1,57

Директор _____ (Бочаров А.В.)
 Начальник подразделения _____ (Ольшин А.В.)
 Ведущий экономист _____ (Ковзан Н. А.)

