

Отчет  
по расходам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в 2016 г.

Адрес : Дизайнеров ул. 1

Площадь дома (м2) 6 944,6

Работы выполнены ООО"Дом-Сервис ТДСК "

Кол-во квартир 125

Кол-во прописанных 0

Руб.

Показатели	Всего	Содержание общего имущества							Текущий ремонт	Всего
		в том числе								
		содержание помещений общего пользования	вывоз твердых бытовых отходов	содержание лифтового хозяйства	обслуживание приборов учета	домофон	Пожарн. Сигнализ.	Видеонаблюдение		
Тариф, руб./м2 в месяц		12,52	2,75	3,49	0,95	0,00	1,10	0,00	2,50	
Остаток средств на счете дома исходя из оплаты (оплачено - израсходовано)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Полное начисление, включая льготы и списания, руб.	150 724,20	86 522,37	19 005,04	24 118,54	6 565,73	0,00	7 601,80	6 910,72	17 276,81	168 001,01
Не возмещенный НДС, руб.	0,00									0,00
Поступило от населения, руб.	11 123,84	6 385,60	1 402,62	1 780,01	484,56	0,00	561,03	510,02	1 275,07	12 398,91
Затрачено, руб.	157 295,00	93 092,00	19 005,00	24 119,00	6 566,00		7 602,00	6 911,00		157 295,00
Текущий остаток по оплате (оплачено - затрачено), руб.	-146 171,16	-86 706,40	-17 602,38	-22 338,99	-6 081,44	0,00	-7 040,97	-6 400,98	1 275,07	-144 896,09

Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества	Себестоимость за 1 м2	Сумма (руб.)
<b>Содержание</b>			
Услуги аварийно-диспетчерские	Круглосуточный прием заявок, регистрация заявок, выезд специалистов.	0,25	1722
Уборка мест общего пользования	Уборка подъездов.	1,23	8525
Содержание придомовой территории	Уборка придомовой территории.	0,25	6532
Организационно-эксплуатационные и управленческие расходы (комиссия)	Комиссия за сбор платежей.	0,42	2896
Организационно-эксплуатационные и управленческие расходы	Организация выполнений требований законодательства РФ, договорных обязательств.	0,25	35416
Обслуживание системы электроснабжения	Электромонтажные работы.	0,47	3235
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Работы выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения.	0,25	5108
Другие работы по содержанию общедомового имущества	Материальные расходы.	0,22	1546
Содержание придомовой территории	Механизированная уборка территории.	0,25	25482
Содержание конструктивных элементов	Работы по содержанию конструктивных элементов, осмотры, обходы, регулировка доводчика вх. дверей, и т.д.	0,38	2630
<b>Пожарная сигнализация</b>			
Пожарная сигнализация		1,1	7602
<b>Вывоз мусора</b>			
Сбор и вывоз ТБО		2,75	19005
<b>Лифт</b>			
Лифт		3,49	24119
<b>Приборы учета</b>			
Обслуживание приборов учета		0,95	6566
<b>Видеонаблюдение</b>			
Видеонаблюдение			6911

Директор

Бочаров А.В.

Вед. экономист

Ковзан Н.А.

