

Отчет  
по расходам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в 2016 г.

Адрес : Юрия Ковалева 34

Площадь дома (м2) 7 750,0

Работы выполнены ООО"Дом-Сервис ТДСК"

Кол-во квартир 339

Кол-во прописанных 0

Руб.

Показатели	Всего	Содержание общего имущества							Текущий ремонт	Всего
		в том числе								
		содержание помещений общего пользования	вывоз твердых бытовых отходов	содержание лифтового хозяйства	обслуживание приборов учета	домофон	Пожарн. Сигнализ.	Видеонаблюдение		
Тариф, руб./м2 в месяц		12,52	2,75	3,49	0,95	0,00	1,10	0,00	2,50	
Остаток средств на счете дома исходя из оплаты (оплачено - израсходовано)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Полное начисление, включая льготы и списания, руб.	772 419,37	447 085,27	98 080,06	124 462,61	33 887,01	0,00	39 229,24	29 675,19	89 157,71	861 577,08
Не возмещенный НДС, руб.	0,00									0,00
Поступило от населения, руб.	497 471,17	290 561,79	62 868,22	79 779,23	21 721,19	0,00	25 145,43	17 395,31	57 148,98	554 620,15
Затрачено, руб.	814 056,00	488 656,00	98 080,00	124 529,00	33 887,00		39 229,00	29 675,00		814 056,00
Текущий остаток по оплате (оплачено - затрачено), руб.	-316 584,83	-198 094,21	-35 211,78	-44 749,77	-12 165,81	0,00	-14 083,57	-12 279,69	57 148,98	-259 435,85

Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества	Себестоимость за 1 м2	Сумма (руб.)
<b>Содержание</b>			
Услуги аварийно-диспетчерские	Круглосуточный прием заявок, регистрация заявок, выезд специалистов.	0,21	7402
Уборка мест общего пользования	Уборка подъездов.	2,52	87780
Содержание придомовой территории	Уборка придомовой территории.	0,79	27696
Организационно-эксплуатационные и управленческие расходы (комиссия)	Комиссия за сбор платежей.	0,40	14103
Организационно-эксплуатационные и управленческие расходы	Организация выполнений требований законодательства РФ, договорных обязательств.	6,11	213088
Обслуживание системы электроснабжения	Электромонтажные работы.	0,49	17046
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Работы выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения.	1,37	47935
Другие работы по содержанию общедомового имущества	Материальные расходы.	0,40	13829
Содержание придомовой территории	Механизированная уборка территории.	1,43	49753
Содержание конструктивных элементов	Работы по содержанию конструктивных элементов, осмотры, обходы, регулировка доводчика вх. дверей, и т.д.	0,24	8346
Другие расходы по содержанию	Прочие работы по содержанию	0,05	1678
<b>Пожарная сигнализация</b>			
Пожарная сигнализация		1,1	39229
<b>Вывоз мусора</b>			
Сбор и вывоз ТБО		2,75	98080
<b>Лифт</b>			
Лифт		3,49	124529
<b>Приборы учета</b>			
Обслуживание приборов учета		0,95	33887
<b>Видеонаблюдение</b>			
Видеонаблюдение		1	29675

Директор

Бочаров А.В.

Вед. экономист

Ковзан Н.А.

