

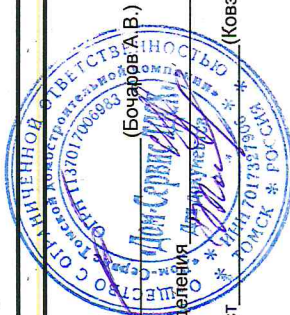
**Отчет
по содержанию и ремонту многоквартирного дома
Период: 2019 г.**

Выводимые данные: Виталия Грачева ул., д. 2

| | |
|-----------------------|----------|
| Общая площадь квартир | 11 300,8 |
| Зарегистрированных | 303 |
| Лицевых счетов | 221 |

| № п/п | Наименование услуги | Ед. изм | Тариф | Сведения о начислении и оплате населением за период | | | | Сведения по учету финансовых средств | | | | Себестоимость на 1 м2 общей площади | |
|--------------|--|---------|-------|--|---------------------|--------------------|-----------------------|--------------------------------------|----------------------|--------|------------------------|-------------------------------------|--|
| | | | | Задолж. на 01.01.2019 | Начислено за период | Оплачено за период | Задолж. на 31.12.2019 | Остаток на 01.01.2019 | Доход от арендаторов | Бюджет | Перевод денеж. средств | | Затраты |
| 1 | Содержание общ.имущ. | кв.м | 12,52 | 317 713,42 | 1 695 379,07 | 1 720 357,55 | 292 734,94 | -279773,4417 | | | | 1 681 220,02 | 14=9+7+10+11+12-13 |
| 2 | Видеонаблюдение | кв.м | 1,00 | 27 390,27 | 135 413,89 | 139 376,91 | 23 428,25 | -27390,26871 | | | | 135 413,89 | -23 428,25 |
| 3 | Вывоз твердого-бытовых отходов | кв.м | 3,11 | 81 567,79 | 210 267,26 | 270 121,30 | 21 713,75 | -81567,792 | | | | 210 267,26 | -21 713,75 |
| 4 | Обслуживание системы домофона | кв.м | 0,30 | 0,30 | 34 207,11 | 29 077,32 | 5 129,79 | | | | | 34 207,11 | -5 129,79 |
| 5 | Обслуживание приборов учета тепловой энергии | кв.м | 0,95 | 24 912,97 | 128 650,75 | 131 305,56 | 22 258,16 | -24912,97 | | | | 128 650,75 | -22 258,16 |
| 6 | пожарная сигнализация | кв.м | 1,10 | 28 851,61 | 148 955,28 | 152 035,78 | 25 771,11 | -28851,61 | | | | 148 955,28 | -25 771,11 |
| 7 | содержание лифтового хозяйства | кв.м | 3,49 | 91 540,24 | 472 590,96 | 482 367,05 | 81 764,15 | -91540,238 | | | | 472 590,96 | -81 764,15 |
| 8 | Эл.энергия для содержания общ.имущ. | кв.м | 1,62 | 18 724,95 | 159 303,49 | 131 493,72 | 46 534,72 | -18737,46 | | | | 159 303,49 | -46 547,23 |
| 9 | Охрана территории | кв.м | 0,45 | 11 798,59 | 60 938,14 | 62 192,66 | 10 544,07 | -11798,59 | | | | 60 938,14 | -10 544,07 |
| 10 | Итого | | 24,34 | 602 499,84 | 3 045 705,95 | 3 118 326,95 | 529 878,94 | -564 572,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 031 546,90 | -477 792,42 |
| 11 | Услуга по обращению с ТКО | кв.м | | | 134 951,99 | 101 864,09 | 33 087,90 | | | | | 134 951,99 | -33 087,90 |
| 12 | Аренда мест общего пользования | кв.м | | | 65 800,44 | 338 534,72 | 345 764,44 | 18693 | 46 356,00 | | | 0 | 65 049,00 |
| 13 | Текущий ремонт | кв.м | 2,50 | | 338 534,72 | 345 764,44 | 58 570,72 | 177818,2 | | | | 63 342,70 | 460 239,94 |
| 14 | Всего | | 27,04 | 668 300,28 | 3 519 192,66 | 3 565 955,38 | 621 537,56 | -368 061,17 | 46 356,00 | 0,00 | 0,00 | 3 229 841,59 | 14 408,62 |
| № п/п | | | | Наименование услуги | | | | Состав услуг (работ) | | | | Стоимость, руб. | Себестоимость на 1 м2 общей площади |
| | | | | Содержание общ.имущ. | | | | | | | | | |
| | | | | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем водоснабжения(холодного и горячего), отопления, водоотведения, систем теплоснабжения, индивидуальных тепловых пунктов в МКД. | | | | | | | | 425 814,14 | 3,14 |
| | | | | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, электрических сетей | | | | | | | | 169 512,00 | 1,25 |
| | | | | Работы выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (Фундаментов, стен, перекрытий,покрытий,лестниц,несущих элементов крыш и несущих конструкций МКД | | | | | | | | 66 448,70 | 0,49 |
| | | | | Аварийно-диспетчерская служба | | | | | | | | 89 502,34 | 0,66 |
| | | | | Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.Уборка придомовой территории | | | | | | | | 309 867,94 | 2,29 |
| | | | | Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в многоквартирный дом, уборка МОП | | | | | | | | 294 611,86 | 2,17 |
| | | | | Обслуживание системы домофона | | | | | | | | 34 207,11 | 0,25 |
| | | | | Обслуживание системы видеонаблюдения | | | | | | | | 135 413,89 | 1,00 |
| | | | | Охрана порядка | | | | | | | | 60 938,14 | 0,45 |
| | | | | Пожарная сигнализация | | | | | | | | 148 955,28 | 1,10 |
| | | | | Эл.энергия для содержания общ.имущ. | | | | | | | | 159 303,49 | 1,17 |

| | | | |
|--|---|---------------------|--------------|
| Обслуживание лифтов | Обслуживание лифтов | 472 590,96 | 3,48 |
| Вывоз ТБО | Вывоз ТБО | 210 267,26 | 1,55 |
| Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии | Обслуживание приборов учета | 128 650,75 | 0,95 |
| Организационно-эксплуатационные и управл. расходы | Выполнение функций управления, ведение договорной работы, бухучета, организации работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт общего имущества, по выяснению задолженности, ведение учета технической документации, учет и контроль потребления энергоресурсов, иная работа, связанная с управлением МКД | 325 463,04 | 2,40 |
| Итого: | | 3 031 546,90 | 22,35 |
| Текущий ремонт | | | |
| | Замена доводчиков | 6 022,00 | 0,04 |
| | Замена стеклопакетов | 2 829,32 | 0,02 |
| | Монтаж светодиодной ленты | 12 540,00 | 0,09 |
| | Замена светильников | 9 818,38 | 0,07 |
| | Обработка противоклещевая | 1 433,00 | 0,01 |
| | Монтаж столбиков | 25 530,00 | 0,19 |
| | Замена зеркал в кабине лифта | 5 170,00 | 0,04 |
| Итого: | | 63 342,70 | 0,47 |
| Услуга по обращению с ТКО | | | |
| | Услуга по обращению с ТКО | 134 951,99 | 1,00 |
| Итого: | | 134 951,99 | |



Директор _____ (Бочаров А. В.)
 Начальник подразделения _____ (Черепанов И. А.)
 Ведущий экономист _____ (Ковзан Н. А.)