

Выводимые данные: Дизайнеров ул., д. 9а

Общая площадь квартир	13 803,5
Зарегистрированных	484
Лицевых счетов	279

**Отчет
по содержанию и ремонту многоквартирного дома
Период: 2019 г.**

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм	Тариф	Сведения о начислении и оплате населением за период			Сведения по учету финансовых средств						
				Задолж. на 01.01.2019	Начислено за период	Оплачено за период	Задолж. на 31.12.2019	Остаток на 01.01.2019	Доход от арендаторов	Бюджет	Перевод средств	Затраты	Остаток на 31.12.2019
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14=9+7+10+11+12-13
1	Содержание общ.имущ.	кв.м	12,52	347 657,72	2 068 705,44	2 109 868,05	306 495,11	-347 658,19				2 068 572,97	-306 363,11
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	кв.м	3,11	86 358,50	257 010,71	329 833,36	13 635,85	-86 358,58				257 010,71	-13 536,93
3	обслуживание приборов учета тепловой э	кв.м	0,95	26 381,74	157 188,05	160 311,94	23 257,85	-26 378,96				157 188,05	-23 255,07
4	содержание лифтового хозяйства	кв.м	3,29	91 358,12	544 367,02	555 184,02	80 541,12	-91 357,39				544 367,02	-80 540,39
5	Эл.энергия для содержания общ.имущ.	кв.м	1,64	20 795,91	104 750,03	96 243,57	29 302,37	-20 795,91				104 750,03	-29 302,37
6	УСБИС	кв.м	2,22	61 645,47	367 323,64	374 431,51	54 537,60	-61 645,47				367 323,64	-54 537,60
7	Итого		-	634 197,46	3 499 344,89	3 625 872,45	507 669,90	-634 195,50	0,00	0,00	0,00	3 499 212,42	-507 535,47
8	Текущий ремонт	кв.м	2,50	69 420,27	413 082,39	421 301,56	61 201,10	28 850,98				162 561,50	288 591,04
9	Аренда мест общего пользования	кв.м	-	-	-	-	0,00	3 990,00	33 726,00			0	37 716,00
10	Всего		-	703 617,73	3 912 427,28	4 047 174,01	568 871,00	-600 354,52	33 726,00	0,00	0,00	3 661 773,92	-181 228,43

№ п/п	Наименование услуги	Состав услуг (работ)		Стоимость, руб.	Себестоимость на 1 м2 общей площади
		Содержание общ.имущ.	Текущий ремонт		
	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем водоснабжения(холодного и горячего), отопления, водоотведения, систем теплоснабжения, индивидуальных тепловых пунктов в МКД.	519 547,85	3,14	
	Работы по конструктивным элементам	Работы выполняемые в целях надлежащего содержания элементов электрооборудования, электрических сетей	206 826,38	1,25	
	Аварийно-диспетчерская служба	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный Дом, уборка придомовой территории	81 075,94	0,49	
	Содержание придомовой территории	Аварийно-диспетчерская служба	109 204,33	0,66	
	Санитарное содержание мест общего пользования	Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в многоквартирный Дом, уборка МОП	401 238,65	2,42	
	УСБИС	Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в многоквартирный Дом, уборка МОП	353 573,19	2,13	
	Эл.энергия для содержания общ.имущ.	УСБИС	367 323,64	2,22	
	Обслуживание лифтов	Эл.энергия для содержания общ.имущ.	104 750,03	0,63	
	Вывоз ТБО	Обслуживание лифтов	544 367,02	3,29	
	Обслуживание приборов учета	Вывоз ТБО	257 010,71	1,55	
	Обслуживание общего прибора учета тепловой энергии	Обслуживание приборов учета	157 188,05	0,95	
	Организационно-эксплуатационные и управл. расходы	Выполнение функций управления ведение договорной работы, бух.учета, организации работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт общего имущества, по выяснению задолженности, ведение учета технической документации, учет и контроль потребления энергоресурсов, иная работа, связанная с управлением МКД	397 106,64	2,40	
	Итого:	Текущий ремонт	3 499 212,42	21,13	
		Вывоз счета	73 920,00	0,45	

Иные работы по текущему ремонту			
Замена ламп	3 297,70		0,02
Установка решеток на тех этаже	83 838,30		0,51
Замена и установка доводчиков	1 505,50		0,01
			0,00
Итого:	162 561,50		0,98



Директор _____ (Боцарев А.В.)
 Начальник подразделения _____ (Гавриленко В.А.)
 Ведущий специалист _____ (Ковзан Н.А.)