

Выводимые Данные: Гоголя ул., д. 13

**Отчет
по содержанию и ремонту многоквартирного дома
Период: 2017 г.**

Площадь дома	Внутриквартирная территория
Общая площадь квартир	Улицы с асфальтовым покрытием
Общая площадь приватиз. кв.	- Дворы с асфальтовым покрытием
Общая площадь мун.п. квартир	- Газоны
Доля мун.п. собственности	- Дворы без покрытия
Зарегистрированных квартир	2
Лицевых счетов	-

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм	Тариф	Сведения о начислении и оплате населением за период				Сведения по учету финансовых средств					
				Задолж. на 01.01.2017	Начислено за период	Оплачено за период	Задолж. на 31.12.2017	Остаток на 01.01.2017	Доход от арендаторов	Бюджет	Перевод денег средств	Затраты	Остаток на 31.12.2017
1	2	3	4	5	6	7	8=5+6-7	9	10	11	12	13	14=9+7+10+11+12-13
1	Содержание общ.имущ.	кв.м	12,52	-	861 808,08	553 420,58	308 387,50	-	-	-	-	864 879,73	-311 459,15
2	Вывоз твердого-бытовых отходов	кв.м	2,75	-	189 347,55	121 602,31	67 745,24	-	-	-	-	189 347,55	-67 745,24
3	Домофон	кв.м	2 419,90	-	296 300,85	241 140,45	55 160,40	-	-	-	-	296 300,85	-55 160,40
4	обслуживание приборов учета тепло	кв.м	0,95	-	65 369,24	42 007,24	23 362,00	-	-	-	-	65 369,24	-23 362,00
5	содержание лифтового хозяйства	кв.м	3,29	-	226 524,40	145 471,26	81 053,14	-	-	-	-	226 524,40	-81 053,14
6	Эл.энергия для содержания общ.иму	кв.м	1,04	-	75 710,70	36 211,38	39 499,32	-	-	-	-	75 710,70	-39 499,32
7	Итого	-	-	-	1 715 060,82	1 139 853,22	575 207,60	-	-	-	-	1 718 132,47	-578 279,25
8	Аренда мест общего пользования	кв.м	-	-	-	-	-	-	13 243,97	-	-	-	13 243,97
9	Текущий ремонт	кв.м	2,50	-	172 130,51	110 540,17	61 590,34	-	-	-	-	68 405,59	42 134,58
10	Всего	-	-	-	1 887 191,33	1 250 393,39	636 797,94	-	13 243,97	-	-	1 786 538,06	-522 900,70

№ п/п **Наименование услуги** **Состав услуг (работ)** **Стоимость, руб.** **Себестоимость на 1 м2 общей площади**

Содержание общ.имущ.

Аварийно-диспетчерская служба	Аварийно-диспетчерская служба	45 348,16	0,61
Санитарное содержание мест общего пользования	Уборка мест общего пользования(лест.клетки,коридоры,лифты)	80 850,00	1,08
Информационный стенд (Доска объявлений)	Изготовление таблички	1 785,02	0,02
Содержание придомовой территории	Уборка придомовой территории	105 377,90	1,41
Обслуживание домофона	Обслуживание домофона	296 300,85	3,95
Эл.энергия для содержания общ.имущ.	Эл.энергия для содержания общ.имущ.	75 710,70	1,01
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Гидравлич.испытания системы отопления	59 061,56	0,79
	Регулировка системы отопления	21 008,74	0,28
	Сантехнические работы	31 481,18	0,42
	Электромонтажные работы	9 038,45	0,12
	Очистка кровли от снега	28 962,79	0,39
	Содержание конструктивных элементов	36 275,10	0,48
Работы по конструктивным элементам	Содержание лифтов	4 552,68	0,06
Обслуживание лифтов	Вывоз ТБО	226 524,40	3,02
Вывоз ТБО	Обслуживание приборов учета	189 347,55	2,53
Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	Обслуживание приборов учета	65 369,24	0,87
Организационно-эксплуатационные и управл. расходы	Организация выполнения требований законодательства РФ	367 970,00	4,91
	Услуга по приему платежей (банк,почта,телеком)	32 000,00	0,43
Материалы	Материалы	36 894,66	0,49
Прочие	Очистка кровли от снега	4 273,50	0,06
Итого:		1 718 132,47	22,92
Замена соединительных элементов шпингалетов		1 664,06	0,02
Замена соединительных элементов вх.двери			
Текущий ремонт			

Замена стеклопакетов	Замена сэндвич-панелей	10 004,28	0,13
Замена сэндвич-панелей	Замена сэндвич-панелей вх. двери	7 684,69	0,10
	Замена защитного стекла табло	1 994,30	0,03
Иные работы по текущему ремонту	Замена стеклопакетов (замена стекла тех этажа)	2 178,26	0,03
	Изготовление и установка ограждений с дверями	40 480,00	0,54
	Ремонт секционных ворот	4 400,00	0,06
Итого:		68 405,59	0,91

Директор _____ (Бочаров А.В.)

Начальник участка _____ (Мурин В.А.)

Ведущий экономист _____ (Ковзан Н.А.)

