

Отчет  
по расходам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в 2016 г.

Адрес : Архитектора Василия Болдырева ул.  
2

Площадь дома (м2) 6 375,6

Работы выполнены ООО"Дом-Сервис ТДСК"

Кол-во квартир 136  
Кол-во прописанных 0

Руб.

Показатели	Всего	Содержание общего имущества							Текущий ремонт	Всего
		в том числе								
		содержание помещений общего пользования	вывоз твердых бытовых отходов	содержание лифтового хозяйства	обслуживание приборов учета	домофон	Пожарн. Сигнализ.	Видеонаблюдение		
Тариф, руб./м2 в месяц		11,42	2,75	3,49	0,95	0,30	1,10	1,00	2,50	
Остаток средств на счете дома исходя из оплаты (оплачено - израсходовано)	-183 450,00	-104 733,00	-26 468,00	-32 753,00	-9 135,00	0,00	-10 361,00	0,00	-8 236,00	-191 686,00
Полное начисление, включая льготы и списания, руб.	1 560 771,67	869 096,18	209 227,23	265 524,45	72 281,16	3 825,36	83 689,26	57 128,02	190 202,85	1 750 974,52
Не возмещенный НДС, руб.	0,00									0,00
Поступило от населения, руб.	1 481 745,79	831 439,45	200 129,17	253 978,03	69 138,16	1 581,01	80 050,00	45 429,98	181 931,92	1 663 677,71
Затрачено, руб.	1 509 012,00	818 756,00	209 225,00	264 108,00	72 279,00	3 826,00	83 687,00	57 131,00	5 678,00	1 514 690,00
Текущий остаток по оплате (оплачено - затрачено), руб.	-210 716,21	-92 049,55	-35 563,83	-42 882,97	-12 275,84	-2 244,99	-13 998,00	-11 701,02	168 017,92	-42 698,29

Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества	Себестоимость за 1 м2	Сумма (руб.)
<b>Содержание</b>			
Услуги аварийно-диспетчерские	Круглосуточный прием заявок, регистрация заявок, выезд специалистов.	0,11	8098
Уборка мест общего пользования	Уборка подъездов.	1,36	103992
Содержание придомовой территории	Уборка придомовой территории.	1,10	84424
Организационно-эксплуатационные и управленческие расходы (комиссия)	Комиссия за сбор платежей.	0,51	39208
Организационно-эксплуатационные и управленческие расходы	Организация выполнений требований законодательства РФ, договорных обязательств.	4,39	335919
Обслуживание системы электроснабжения	Электромонтажные работы.	0,45	34598
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Работы выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения.	1,74	133101
Другие работы по содержанию общедомового имущества	Материальные расходы.	0,46	35435
Содержание придомовой территории	Механизированная уборка территории.	0,30	23282
Содержание конструктивных элементов	Работы по содержанию конструктивных элементов, осмотры, обходы, регулировка доводчика вх. дверей, и т.д.	0,26	19930
Другие расходы по содержанию	Прочие работы по содержанию	0,01	769
<b>Текущий ремонт</b>			
Другие расходы по ТР	Ведро пласт., грабли 12-ти зуб., лопата совковая, лопата штыковая, метла с черенком	0,07	5678
<b>Пожарная сигнализация</b>			
Пожарная сигнализация		1,1	83687
<b>Вывоз мусора</b>			
Сбор и вывоз ТБО		2,75	209225
<b>Лифт</b>			
Лифт		3,49	264108
<b>Приборы учета</b>			
Обслуживание приборов учета		0,95	72279
<b>Домофон</b>			
Обслуживание домофона		0,3	3826
<b>Видеонаблюдение</b>			
Видеонаблюдение		1	57131

Директор

Бочаров А.В.

Вед. экономист

Ковзан Н.А.

