

Выводимые данные: Пгодная ул., д. 3

Общая площадь квартир	7-113,2
Зарегистрированных	250
Лицевых счетов	240

**Отчет  
по содержанию и ремонту многоквартирного дома  
Период: 2019 г.**

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм	Тариф	Сведения о начислении и оплате населением за период			Сведения по учету финансовых средств							
				Задолж. на 01.01.2019	Начислено за период	Оплачено за период	Задолж. на 31.12.2019	Остаток на 01.01.2019	Доход от арендаторов	Бюджет	Перевод денеж. средств	Заграты	Остаток на 31.12.2019	
1	Содержание общ. имущ.	кв.м	12,52	109 857,17	1 068 685,56	1 052 705,82	125 836,91	-88 286,14				1 058 178,44	-93 758,76	
2	видеоаблюдение	кв.м		2 962,62		1 416,68	1 545,94	-2 962,63				0,00	-1 545,95	
3	вывоз твердо-бытовых отходов	кв.м	2,75	24 214,57	117 260,55	141 957,14	-482,02	-24 214,88				117 260,55	481,71	
4	домофон	кв.м	0,30	1 558,51	25 607,52	24 960,38	2 205,65	-1 558,51				25 607,52	-2 205,65	
5	обслуживание приборов учета тепло	кв.м	0,95	8 362,58	81 095,16	79 843,62	9 614,12	-8 362,46				81 095,16	-9 614,00	
6	пожарная сигнализация	кв.м	1,10	9 687,39	93 894,24	92 450,63	11 131,00	-9 625,57				93 894,24	-11 069,18	
7	содержание лифтового хозяйства	кв.м	3,29	68 689,15	280 827,60	276 517,88	72 998,86	-71 179,84				280 827,60	-75 489,55	
8	Эл.энергия для содержания общ.имущ.	кв.м	2,20	2 504,81	104 838,34	100 789,96	6 553,19	25 393,72				104 838,34	21 345,34	
9	Итого		23,11	227 836,80	1 772 208,97	1 770 642,11	229 403,65	-180 796,31	0,00	0,00		1 761 701,85	-171 856,04	
10	Аренда мест общего пользования	кв.м						38 747,60					69 203,60	
11	Текущий ремонт	кв.м	2,50	22 115,38	213 396,00	210 214,22	25 297,16	300 763,91				11 253,61	499 724,52	
12	Услуга по обращению с ТКО	чел	57,62		123 296,17	92 827,30	30 468,87					123 296,17	-30 468,87	
13	Всего		25,61	249 952,18	2 108 901,14	2 073 683,63	285 169,68	168 715,20	30 456,00	0,00	0,00	1 896 251,63	366 603,21	
№ п/п	Наименование услуги	Состав услуг (работ)											Стоимость, руб.	Себестоимость на 1 м2 общей площади
<b>Содержание общ.имущ.</b>														
	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем водоснабжения(холодного и горячего), отоплення, водостведения, систем теплоснабжения, индивидуальнык тепловых пунктов в МКД.											267 902,92	3,14
	Работы по конструктивным элементам	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, электрических сетей											106 649,25	1,25
	Содержание придомовой территории	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный Дом, уборка придомовой территории											196 451,72	2,30
	Санитарное содержание мест общего пользования	Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в многоквартирный дом, уборка МОП											184 290,68	2,16
	Аварийно-диспетчерская служба	Аварийно-диспетчерская служба											56 310,80	0,66
	Обслуживание домофона	Обслуживание домофона											25 607,52	0,30
	Пожарная сигнализация	Пожарная сигнализация											93 894,24	1,10

Эл. энергия для содержания общ. имущ.	Эл. энергия для содержания общ. имущ.	104 838,34	1,23
Обслуживание лифтов	Обслуживание лифтов	280 827,60	3,29
Вывоз ТБО	Вывоз ТБО	117 260,55	1,38
Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	Обслуживание приборов учета	81 095,16	0,95
Организационно-эксплуатационные и управл. расходы	Выполнение функций управления, ведение договорной работы, бухучета, организации работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт общего имущества, по выяснению задолженности, ведение учета технической документации, учет и контроль потребления энергоресурсов, иная работа, связанная с управлением МКД	204 766,56	2,40
<b>Итого:</b>		<b>1 761 701,85</b>	<b>20,66</b>
<b>услуга по обращению с ТКО</b>			
Услуга по обращению с ТКО	Услуга по обращению с ТКО	123 296,17	1,44
<b>Итого:</b>		<b>123 296,17</b>	<b>1,44</b>
<b>Текущий ремонт</b>			
Акарцидная обработка	Акарцидная обработка	1 604,00	0,02
Замена бугельной ручки	Замена бугельной ручки	1 573,44	0,02
Иные работы по текущему ремонту	Замена и установка доводчиков	3 011,00	0,04
	Замена контакта	1 256,61	0,01
	Замена светильников	2 265,78	0,03
Замена элеваторного узла	Установка, замена пускателя	1 542,78	0,02
<b>Итого:</b>		<b>11 253,61</b>	<b>0,13</b>

Директор \_\_\_\_\_  
 Начальник подразделения \_\_\_\_\_ (Черепанов И.А.)  
 Ведущий экономист \_\_\_\_\_ (Ковзанч А.)

