

Выводимые данные: Дизайнеров ул., д. 11

**Отчет
по содержанию и ремонту многоквартирного дома
Период: 2017 г.**

Площадь дома	Внутриквартирная территория
Общая площадь квартир	Улицы с асфальтовым покрытием
Общая площадь прилегающ. кв.	Дворы с асфальтовым покрытием
Общая площадь мундн. квартир	- Газоны
Доля мундн. собственности	Дворы без покрытия
Зарегистрированных квартир	133
Лицевых счетов	-

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм	Тариф	Сведения о начислении и оплате населением за период				Сведения по учету финансовых средств					
				Задолж. на 01.01.2017	Начислено за период	Оплачено за период	Задолж. на 31.12.2017	Остаток на 01.01.2017	Доход от арендаторов	Еюджет	Перевод денек. средств	Затраты	Остаток на 31.12.2017
1	2	3	4	5	6	7	8=5+6-7	9	10	11	12	13	14=9+7-10+11+12-13
1	Содержание общ.имущ.	кв.м	12,52	-	574 900,25	364 750,50	210 149,75	-	-	-	-	579 719,66	-214 969,16
2	Вывоз твердо-бытовых отходов	кв.м	3,11	-	142 810,65	90 607,50	52 203,15	-	-	-	-	142 810,65	-52 203,15
3	обслуживание приборов учета тепло	кв.м	0,95	-	43 627,65	27 679,91	15 947,74	-	-	-	-	43 627,65	-15 947,74
4	пожарная сигнализация	кв.м	1,10	-	50 510,35	32 046,73	18 463,62	-	-	-	-	50 510,35	-18 463,62
5	содержание лифтового хозяйства	кв.м	3,29	-	151 075,95	95 851,50	55 224,45	-	-	-	-	151 075,95	-55 224,45
6	Эл.энергия для содержания общ.иму	кв.м	2,41	-	110 667,70	70 214,16	40 453,54	-	-	-	-	110 667,70	-40 453,54
7	Итого	-	-	-	1 073 592,55	681 150,30	392 442,25	-	9 526,00	-	-	1 078 411,96	-397 261,66
8	Аренда мест общего пользования	кв.м	-	-	-	-	-	-	9 526,00	-	-	73 480,00	-646,48
9	Текущий ремонт	кв.м	2,50	-	114 796,25	72 833,52	41 962,73	-	-	-	-	1 151 891,96	-388 382,14
10	Всего	-	-	-	1 188 388,80	753 983,82	434 404,98	-	9 526,00	-	-	1 151 891,96	-388 382,14

Состав услуг (работ)

№ п/п	Наименование услуги	Содержание общ.имущ.		Стоимость, руб.	Себестоимость на 1 м2 общей площади
		Даврииньо-диспетчерская служба	Уборка мест общего пользования(лест.клетки, коридоры, лифты)		
	Даврииньо-диспетчерская служба	30 306,20	0,60	0,27	
	Санитарное содержание мест общего пользования	66 381,00	0,60	0,04	
	Транспортные расходы по уборке прид.террит.	4 124,76	0,04	0,01	
	Мытье контейнерн.площадки	840,00	0,01	0,01	
	Покос придомовой территории	1 220,99	0,01	-	
	Ремонт Бензокосы	88,13	-	-	
	Ремонт снегоуборочной техники	441,07	-	-	
	Уборка придомовой территории	83 563,40	0,76	-	
	Обслуживание домофона	50 510,35	0,46	-	
	Пожарная сигнализация	110 667,70	1,00	-	
	Эл.энергия для содержания общ.имущ.	13 349,30	0,12	-	
	Регулировка системы отопления	23 126,91	0,21	-	
	Сантехнические работы	5 854,77	0,05	-	
	Сверка показаний ИПУ	19 960,75	0,18	-	
	Электромонтажные работы	19 529,67	0,18	-	
	Содержание конструктивных элементов	151 075,95	1,37	-	
	Обслуживание лифтов	142 810,65	1,30	-	
	Вывоз ТБО	43 627,65	0,40	-	
	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	272 594,00	2,47	-	
	Организация выполнения требований законодательства РФ	23 744,00	0,22	-	
	Услуга по приему платежей (Банк.почта.телеком)	14 594,71	0,13	-	
	Материалы				
	Итого:	1 078 411,96		9,79	

Текущий ремонт

Иные работы по текущему ремонту	Изготовление и установка ограждений с дверями	40 480,00	0,37
разработка паспорта фасада	Разработка паспорта фасада	33 000,00	0,30
Итого:		73 480,00	0,67

Директор _____ (Бочаров А.В.)

Начальник участка _____ (Мальцев К.В.)

Ведущий экономист _____ (Ковзан Н.А.)

