

**Отчет  
по содержанию и ремонту многоквартирного дома  
Период: 2018 г.**

Выводимые данные: Виталия Грачева Ул., д. 4А

Общая площадь квартир	9 181,9
Общая площадь приватиз. кв.	-
Общая площадь муниц. квартир	-
Доля муниц. собственности	-
Зарегистрированных	32
квартир	-
Лицевых счетов	-

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм	Тариф	Сведения о начислении и оплате населением за период			Сведения по учету финансовых средств					Себестоимость на 1 м2 общей площади			
				Задолж. на 01.01.2018	Начислено за период	Оплачено за период	Задолж. на 31.12.2018	Остаток на 01.01.2018	Доход от арендаторов	Бюджет	Перевод денег, средств		Загрты		
1	2	3	4	5	6	7	8=5+6-7	9	10	11	12	13	14=9+7+10+11+12-13		
1	Содержание общ.имущ.	кв.м	12,52		421 511,35	215 852,92	205 658,43					421 541,03	-205 688,11		
2	видеонаблюдение	кв.м	1,00		33 666,97	17 240,90	16 426,07					33 666,97	-16 426,07		
3	вывоз твердого-бытовых отходов	кв.м	3,11		104 704,27	53 619,87	51 084,40					104 704,27	-51 084,40		
4	обслуживание приборов учета тепловой энер	кв.м	0,95		31 983,62	16 380,57	15 603,05					31 983,62	-15 603,05		
5	пожарная сигнализация	кв.м	1,10		37 033,66	18 964,59	18 069,07					37 033,66	-18 069,07		
6	содержание лифтового хозяйства	кв.м	3,29		110 764,32	56 724,34	54 039,98					110 764,32	-54 039,98		
7	Эл.энергия для содержания общ.имущ.	кв.м	4,17		76 486,06	6 359,61	70 126,45					94 228,19	-87 868,58		
8	Игор	кв.м	26,14	0,00	816 150,25	385 142,80	431 007,45		0,00	0,00	0,00	833 922,05	-448 779,25		
9	Аренда мест общего пользования	кв.м			84 167,87	43 102,69	41 065,18		3 126,00				43 102,69		
10	Текущий ремонт	кв.м	2,50		900 318,12	428 245,49	472 072,63		3 126,00	0,00	0,00	833 922,05	-402 550,56		
11	Всего		28,64	0,00											
<b>Состав услуг (работ)</b>															
<b>Содержание общ.имущ.</b>															
№ п/п	Наименование услуги														
	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем водоснабжения(холодного и горячего), отопления, водоотведения, систем теплоснабжения, индивидуальных тепловых пунктов в МКД.													
	Работы по конструктивным элементам	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, покрытий, лестниц, несущих элементов крыш и несущих конструкций МКД)													
	Аварийно-диспетчерская служба	Аварийно-диспетчерская служба													
	Содержание придомовой территории	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, уборка придомовой территории													
	Санитарное содержание мест общего пользования	Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в многоквартирный дом, уборка МОП													
	Обслуживание системы видеонаблюдения	Обслуживание системы видеонаблюдения													
		105 714,28	42 083,71	16 496,81	22 220,20	81 168,00	73 057,22	33 666,97	0,92	2,88	1,15	0,45	0,61	2,21	1,99

Пожарная сигнализация	Пожарная сигнализация	37 033,66	1,01
Эл.энергия для содержания общ.имущ.	Эл.энергия для содержания общ.имущ.	94 228,19	2,57
Обслуживание лифтов	Обслуживание лифтов	110 764,32	3,02
Вывоз ТБО	Вывоз ТБО	104 704,27	2,85
Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	Обслуживание приборов учета	31 983,62	0,87
Организационно-эксплуатационные и управл. расходы	Выполнение функций управления, ведение договорной работы, бухучета, организации работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт общего имущества, по взысканию задолженности, ведение учета технической документации, учет и контроль потребления энергоресурсов, иная работа, связанная с управлением МКД	80 800,72	2,20
<b>Итого:</b>		<b>833 922,05</b>	<b>22,71</b>

Директор \_\_\_\_\_ (Берчаров А.В.)  
 Начальник подразделения \_\_\_\_\_ (Ольшин А.В.)  
 Ведущий экономист \_\_\_\_\_ (Ковзан Н. А.)

