

Отчет
по расходам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в 2016 г.

Адрес : Юрия Ковалева 40

Площадь дома (м2) 13 747,3

Работы выполнены ООО "Дом-Сервис ТДСК"

Кол-во квартир 289
Кол-во прописанных 0

Руб.

Показатели	Всего	Содержание общего имущества в том числе							Текущий ремонт	Всего
		содержание помещений общего пользования	вывоз твердых бытовых отходов	содержание лифтового хозяйства	обслуживание приборов учета	домофон	Пожарн. Сигнализ.	Видеонаблюдение		
Тариф: руб./м2 в месяц		11,42	2,75	3,49	0,95	0,30	1,10	1,00	2,50	
Остаток средств на счете дома исходя из оплаты (оплачено - израсходовано)	-296 917,00	-163 692,00	-42 644,00	-52 697,00	-14 729,00	0,00	-15 824,00	-7 331,00	36 087,00	-260 830,00
Полное начисление, включая льготы и списания, руб.	3 416 523,11	1 872 584,89	450 908,66	572 235,68	155 774,57	20 580,95	180 321,65	164 116,71	409 908,48	3 826 431,59
Не возмещенный НДС, руб.	0,00									0,00
Поступило от населения, руб.	3 163 752,81	1 744 358,22	419 969,88	532 972,66	145 085,77	14 559,65	167 946,51	138 860,12	381 782,91	3 545 535,72
Затрачено, руб.	3 193 425,00	1 653 942,00	450 907,00	567 785,00	155 775,00	20 580,00	180 320,00	184 116,00	242,00	3 193 667,00
Текущий остаток по оплате (оплачено - затрачено), руб.	-326 589,19	-73 275,78	-73 581,13	-87 509,34	-25 418,23	-6 020,35	-28 197,49	-32 586,88	417 627,91	91 038,72

Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества	Себестоимость на 1м2 общей площади	Сумма (руб.)
Содержание			
Услуги аварийно-диспетчерские	Круглосуточный прием заявок, регистрация заявок, выезд специалистов.	0,10	16758
Уборка мест общего пользования	Уборка подъездов.	1,48	244208
Содержание придомовой территории	Уборка придомовой территории.	0,81	133361
Содержание придомовой территории	Механизированная уборка	0,55	90297
Организационно-эксплуатационные и управленческие расходы (комиссия)	Комиссия за сбор платежей.	0,43	70911
Организационно-эксплуатационные и управленческие расходы	Организация выполнений требований законодательства РФ, договорных обязательств.	4,39	724322
Обслуживание системы электроснабжения	Электромонтажные работы.	0,45	74153
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Работы выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения.	1,20	197598
Другие работы по содержанию общедомового имущества	Материальные расходы.	0,36	58620
Содержание конструктивных элементов	Работы по содержанию конструктивных элементов, осмотры, обходы, регулировка доводчика вх.дверей, и т.д	0,25	42055
Другие расходы по содержанию	Прочие расходы по содержанию	0,01	1659
Текущий ремонт			
Другие расходы по ТР	(31.05.2016) Шуцер 1/2 14мм, Шуруп универ желтопас 4.0-16, Шуруп универ желтопас 5.0*30	0,00	242
Пожарная сигнализация	Пожарная сигнал.	1,10	180320
Сбор и вывоз ТБО	Вывоз мусора	2,75	450907
Лифт	Лифт	3,49	567785
Обслуживание приборов учета	Приборы учета	0,95	155775
Обслуживание домофона	Домофон	0,30	20580
Видеонаблюдение	Видеонаблюдение	1,00	164116

Директор

А.В.Бочаров

Ведущий экономист

Н.А.Ковзан

