

Выводимые данные: Гречева ул., д. 3

**Отчет
по содержанию и ремонту многоквартирного дома
Период: 2017 г.**

Площадь дома		Внутриквартирная территория
Общая площадь квартир	11 456,6	Улицы с асфальтовым покрытием
Общая площадь приватиз. кв.	-	Дворы с асфальтовыми покрытиями
Общая площадь мунцип. квартир	-	Газоны
Доля мунцип. собственности	-	Дворы без покрытия
Зарегистрированных кв.	191	
Квартир		
Личных счетов		

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм	Тариф	Сведения о начислении и оплате населением за период					Сведения по учету финансовых средств				
				Задолж. на 01.01.2017	Начислено за период	Оплачено за период	Задолж. на 31.12.2017	8=5+6-7	Остаток на 01.01.2017	Доход от арендаторов	Бюджет	Перевод денежных средств	Затраты
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14=9+7-10+11+12-13
1	Содержание общ.имущ.	кв.м	12,52	172 832,05	1 739 069,13	1 667 014,33	244 886,85	-144 105,36	-	-	-	1 682 819,85	-159 910,88
2	видеоаглоднение	кв.м	0,50	6 942,67	69 433,76	66 596,66	9 779,78	-6 942,76	-	-	-	69 433,76	-9 779,87
3	вывоз твердого-бытовых отходов	кв.м	2,75	37 963,50	381 897,41	366 069,27	53 791,84	-37 963,61	-	-	-	381 897,41	-53 791,75
4	домофон	кв.м	0,30	-	6 985,41	5 020,17	1 965,24	-	-	-	-	6 985,41	-1 965,24
5	обслуживание приборов учета тепло	кв.м	0,95	13 115,52	131 935,90	126 467,16	18 584,26	-13 115,11	-	-	-	131 935,90	-18 583,85
6	пожарная сигнализация	кв.м	1,10	15 274,06	152 754,26	146 512,89	21 515,63	-15 273,61	-	-	-	152 733,66	-21 494,58
7	содержание лифтового хозяйства	кв.м	3,49	48 177,86	484 649,60	464 563,64	68 263,82	-43 289,67	-	-	-	484 649,60	-63 375,63
8	Эл.энергия для содержания общ.иму	кв.м	1,54	-	212 297,48	182 179,55	30 117,93	-	-	-	-	212 297,48	-30 117,93
9	Игор			294 306,66	3 179 022,95	3 024 423,46	448 905,15	-260 690,12	-	-	-	3 122 753,07	-359 019,73
10	Аренда мест общего пользования	кв.м	-	-	-	-	-	2 463,42	33 296,00	-	-	-	33 296,00
11	Текущий ремонт	кв.м	2,50	34 511,40	347 168,77	332 780,97	48 899,20	-	-	-	-	116 122,35	-219 122,04
12	Всего			328 817,06	3 526 191,72	3 357 204,43	497 804,35	-258 226,70	33 296,00	-	-	3 238 875,42	-106 601,69

Состав услуг (работ)

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость, руб.	Собестимость на 1 м2 общей площади
Содержание общ.имущ.			
	Аварийно-диспетчерская служба	90 736,32	0,66
	Санитарное содержание мест общего пользования	151 200,00	1,10
	Транспортные расходы по уборке прид. террит.	6 640,24	0,05
	Доставка песка	412,32	-
	Мытье мусорного павильона	1 050,00	0,01
	Покос придомовой территории	791,02	0,01
	Ремонт бензопилы	166,89	-
	Транспортные расходы	133 243,17	0,97
	Уборка придомовой территории	73 284,87	0,53
	Обслуживание домофона	6 985,41	0,05
	Обслуживание системы видеонаблюдения	69 433,76	0,51
	Пожарная сигнализация	152 733,66	1,11
	Эл.энергия для содержания общ.имущ.	212 297,48	1,54
	Гидравлич.испытания системы отопления	91 019,25	0,66
	Промывка теплообменников	23 100,00	0,17
	Регулировка системы отопления	23 853,67	0,17
	Сантехнические работы	69 617,49	0,51
	Сверка показаний ИТУ	20 459,32	0,15
	Электромонтажные работы	58 449,00	0,43
	Содержание конструктивных элементов	19 440,87	0,14
	Услуги разнорабочего	3 892,69	0,03
	Обслуживание лифтов	484 649,60	3,53

Вывоз ТБО	Вывоз ТБО	381 897,41	2,78
Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	Обслуживание приборов учета	131 935,90	0,96
Организационно-эксплуатационные и управл. расходы	Организация выполнения требований законодательства РФ	805 323,00	5,86
материалы	Услуга по приему платежей (банк.почта.телеком)	64 484,00	0,47
	Материалы	45 655,73	0,33
	Итого:	3 122 753,07	22,71
Текущий ремонт			
Иные работы по текущему ремонту	Изготовление и установка ограждений с дверями	30 360,00	0,22
Прочие услуги	Монтаж светодиодн.ленты	10 300,00	0,07
Материалы	Обслуживание зимнего городка	836,13	0,01
Установка доп. оборудов. камер в/наблюдения	Установка доп. оборудов. камер в/наблюдения	5 108,40	0,04
мероприятие "Масленица"	Мероприятие "Масленица"	66 219,44	0,48
		3 298,38	0,02
	Итого:	116 122,35	0,84

Директор

(Бондаров А.В.)

Начальник подразделения _____ (Ольшин А.В.)

Ведущий экономист _____ (Ковзан Н. А.)

