

Выводимые данные: Ивановского ул., д. 44

**Отчет  
по содержанию и ремонту многоквартирного дома  
Период: 2019 г.**

Общая площадь квартир	1 963,2
Зарегистрированных	59
Лицевых счетов	40

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм	Тариф	Сведения о начислении и оплате населением за период				Сведения по учету финансовых средств						
				Задолж. на 01.01.2019	Начислено за период	Оплачено за период	Задолж. на 31.12.2019	Остаток на 01.01.2019	Доход от арендаторов	Бюджет	Перевод денег средств	Затраты	Остаток на 31.12.2019	
1	2	3	4	5	6	7	8=5+6-7	9	10	11	12	13	14=9+7+10+11+12-13	
1	Содержание общ.имущ.	кв.м	12,52	102 600,08	294 950,52	277 459,76	120 090,84	-99 206,56				294 951,17	-116 697,97	
2	Видеонаблюдение	кв.м	0,5	128566,98	9 214,44	128 085,86	9 715,56	-128566,98				9 214,44	-9 715,56	
3	Вывоз твердо-бытовых отходов	кв.м	3,11	25 486,35	36 633,31	44 893,00	17 226,67	-25 486,35				36 633,31	-17 226,67	
4	Домофон	кв.м	-	98 052,00	6 478,56	5 315,27	99 215,29	-98 052,00				6 478,56	-99 215,29	
5	Обслуживание приборов учета тепла	кв.м	0,95	7 784,33	22 381,80	21 053,21	9 112,92	-7 784,33				22 381,80	-9 112,92	
6	пожарная сигнализация	кв.м	1,10	9 014,40	25 914,24	24 377,49	10 551,15	-9 014,40				25 914,24	-10 551,15	
7	содержание лифтового хозяйства	кв.м	3,29	26 961,03	77 507,52	72 910,91	31 557,63	-26 961,03				77 507,52	-31 557,63	
8	Эл.энергия для содержания общ.имм.	кв.м	2,17	14 935,60	58 820,21	52 557,79	21 198,02	-14 935,60				58 820,21	-21 198,02	
9	Охрана п/порядка	кв.м	0,50	9 985,98	11 779,20	16 969,23	4 795,95	-9 985,98				11 779,20	-4 795,95	
10	Игор		-	423 406,75	543 679,80	643 622,51	323 464,03	-420 013,23	0,00	0,00	0,00	543 680,45	-320 071,16	
11	Аренда мест общего пользования	кв.м	-	24 584,68	70 675,20	66 484,12	28 775,76	5008,00	5 664,00			37 946,76	10 672,00	
12	Текущий ремонт	кв.м	3,00	447 991,43	614 355,00	710 106,63	352 239,79	40173,78	5 664,00	0,00	0,00	581 627,20	68 711,15	
13	Всего		-	447 991,43	614 355,00	710 106,63	352 239,79	-374 831,45	5 664,00	0,00	0,00	581 627,20	-240 688,01	
<b>№ п/п Наименование услуги</b>				<b>Содержание общ.имущ.</b>				<b>Состав услуг (работ)</b>					<b>Стоимость, руб.</b>	<b>Себестоимость на 1 м2 общей площади</b>
	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования			Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем водоснабжения(коллодного и горячего), отопления, водоотведения, систем теплоснабжения, индивидуальных тепловых пунктов в МКД.			73 973,38						3,44	
	Работы по конструктивным элементам			Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, электрических сетей, перекрытий, покрытий, лестниц, несущих элементов крыши и несущих конструкций МКД			29 448,00						1,25	
	Аварийно-диспетчерская служба			Аварийно-диспетчерская служба			11 543,62						0,49	
	Содержание придомовой территории			Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный Дом, уборка придомовой территории			15 548,54						0,66	
	Санитарное содержание мест общего пользования			Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества в многоквартирный дом, уборка МОП			57 011,33						2,19	
	Обслуживание домофона			Обслуживание домофона			50 886,14						2,18	
	Обслуживание системы видеонаблюдения			Обслуживание системы видеонаблюдения			6 478,56						0,00	
	Охрана п/порядка			Охрана п/порядка			9 214,44						5,74	
	Пожарная сигнализация			Пожарная сигнализация			11 779,20						0,50	
	Эл.энергия для содержания общ.имущ.			Эл.энергия для содержания общ.имущ.			25 914,24						1,10	
	Обслуживание лифтов			Обслуживание лифтов			58 820,21						2,17	
	Вывоз ТБО			Вывоз ТБО			77 507,52						3,29	
	Обслуживание приборов учета энергии			Обслуживание приборов учета энергии			36 633,31						3,11	
							22 381,80						0,95	

	Выполнение функций управления, ведение договорной работы, бухучета, организации работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт общего имущества, по взысканию задолженности, ведение учета технической документации, учет и контроль потребления энергоресурсов, иная работа, связанная с управлением МКД	56 540,16	2,40
<b>Итого:</b>		<b>543 680,45</b>	<b>29,47</b>
<b>Текущий ремонт</b>			
	Доставка песка	8 800,00	0,37
	Замена и установка доводчиков	6 022,00	0,26
	Замена бугельной ручки	786,72	0,03
	Иные работы по текущему ремонту	11 108,24	0,47
	Замена канализационной трубы в подвале	6 820,00	0,29
	Замена аккумуляторов (п/с) извещателей	4 409,79	0,19
	Замена ламп		
<b>Итого:</b>		<b>37 946,75</b>	<b>1,61</b>

Директор \_\_\_\_\_ (Бочаров А.В.)  
 Начальник подразделения \_\_\_\_\_ (Гавриленко В.А.)  
 Ведущий экономист \_\_\_\_\_ (Ковзан Н.А.)

