

Отчет  
по расходам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в 2016 г.

Адрес : В.Грачева ул.п.Зональная станция 5

Площадь дома (м2) 5 939,7

Работы выполнены ООО"Дом-Сервис ТДСК"

Кол-во квартир 120  
Кол-во прописанных 0

Руб.

Показатели	Всего	Содержание общего имущества							Текущий ремонт	Всего
		в том числе								
		содержание помещений общего пользования	вывоз твердых бытовых отходов	содержание лифтового хозяйства	обслуживание приборов учета	домофон	Пожарн. Сигнализ.	Видеонаблюдение		
Тариф, руб./м2 в месяц		12,52	2,75	3,49	0,95	0,00	1,10	0,00	2,50	
Остаток средств на счете дома исходя из оплаты (оплачено - израсходовано)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Полное начисление, включая льготы и списания, руб.	480 451,64	276 361,75	60 703,98	77 037,57	20 971,39	0,00	24 280,81	21 096,14	55 184,18	535 635,82
Не возмещенный НДС, руб.	0,00									0,00
Поступило от населения, руб.	313 737,78	180 605,64	39 670,76	50 344,86	13 705,05	0,00	15 867,73	13 543,74	36 063,51	349 801,29
Затрачено, руб.	437 855,00	237 616,00	60 704,00	73 186,00	20 971,00		24 281,00	21 097,00	6 357,00	444 212,00
Текущий остаток по оплате (оплачено - затрачено), руб.	-124 117,22	-57 010,36	-21 033,24	-22 841,14	-7 265,95	0,00	-8 413,27	-7 553,26	29 706,51	-94 410,71

Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества	Себестоимость за 1 м2	Сумма (руб.)
<b>Содержание</b>			
Услуги аварийно-диспетчерские	Круглосуточный прием заявок, регистрация заявок, выезд специалистов.	0,26	6227
Уборка мест общего пользования	Уборка подъездов.	1,37	32590
Содержание придомовой территории	Уборка придомовой территории.	0,78	18641
Организационно-эксплуатационные и управленческие расходы (комиссия)	Комиссия за сбор платежей.	0,36	8507
Организационно-эксплуатационные и управленческие расходы	Организация выполнений требований законодательства РФ, договорных обязательств.	4,74	112602
Обслуживание системы электроснабжения	Электромонтажные работы.	0,37	8775
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Работы выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения.	1,06	25142
Другие работы по содержанию общедомового имущества	Материальные расходы.	0,43	10266
Другие расходы по содержанию	Прочие работы по содержанию	0,10	2315
Содержание конструктивных элементов	Работы по содержанию конструктивных элементов, осмотры, обходы, регулировка доводчика вх. дверей, и т.д.	0,13	2991
Содержание придомовой территории	Механизированная уборка территории.	0,40	9560
<b>Текущий ремонт</b>			
Другие расходы по ТР	Установка и оформление ледовой чаши.	0,27	6357
<b>Пожарная сигнал.</b>			
Пожарная сигнализация		1,1	24281
<b>Вывоз мусора</b>			
Сбор и вывоз ТБО		2,75	60704
<b>Лифт</b>			
Лифт		3,49	73186
<b>Приборы учета</b>			
Обслуживание приборов учета		0,95	20971
<b>Видеонаблюдение</b>			
Видеонаблюдение			21097

Директор

Бочаров А.В.

Вед. экономист

Ковзан Н.А.

