

Выводимые данные: Нефтяная ул., д. 5

**Отчет
по содержанию и ремонту многоквартирного дома
Период: 2017 г.**

Площадь дома	Внутриквартирная территория
Общая площадь квартир	12 076,8
Общая площадь приватиз. кв.	Улицы с асфальтовым покрытием
Общая площадь муниц. квартир	-
Доля муниц. собственности	- Газоны
Зарегистрированных квартир	- Доходы без покрытия
Лицевых счетов	199
	-

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм	Тариф	Сведения о начислении и оплате населением за период				Сведения по учету финансовых средств					Стоимость, руб.	Себестоимость на 1 м2 общей площади
				Задолж. на 01.01.2017	Начислено за период	Оплачено за период	Задолж. на 31.12.2017	Остаток на 01.01.2017	Доход от арендаторов	Бюджет	Перевод ден. средств	Затраты		
1	2	3	4	5	6	7	8=5+6-7	9	10	11	12	13	14=9+7+10+11+12-13	
1	Содержание общ.имущ.	кв.м	11,42	274 673,96	1 658 653,52	1 584 572,66	348 754,82	56 757,16	-	-	-	1 662 905,98	-21 576,06	
2	Вывоз твердого-бытовых отходов	кв.м	2,75	66 144,22	396 399,38	378 731,31	83 812,29	-66 146,77	-	-	-	396 399,38	-83 814,84	
3	Домофон	кв.м	0,30	4 221,21	43 476,48	39 312,47	8 385,22	-4 219,44	-	-	-	43 476,48	-8 383,45	
4	обслуживание приборов учета тепло	кв.м	0,95	22 850,59	137 683,20	131 584,40	28 984,39	-22 856,22	-	-	-	137 683,20	-28 990,02	
5	пожарная сигнализация	кв.м	1,10	26 457,22	159 413,76	152 311,85	33 559,13	-26 449,66	-	-	-	159 413,76	-33 551,57	
6	содержание лифтового хозяйства	кв.м	3,49	83 941,29	505 776,96	483 244,08	106 474,17	-103 940,38	-	-	-	505 776,96	-126 473,26	
7	Эл.энергия для содержания общ.имущ.	кв.м	1,82	478 288,49	263 153,37	205 791,69	57 361,68	-	-	-	-	263 153,37	-57 361,68	
8	Аренда мест общего пользования	кв.м	-	-	3 164 556,67	2 975 513,46	667 331,70	-166 855,31	-	-	-	3 168 809,03	-360 150,88	
9	Текущий ремонт	кв.м	2,50	60 130,05	362 304,00	346 163,28	76 270,77	376 814,56	50 032,00	-	-	29 451,24	20 580,76	
10	Всего	кв.м	-	538 418,54	3 526 860,67	3 321 676,74	743 602,47	209 959,25	50 032,00	-	-	45 670,15	677 307,69	
11												3 243 930,42	337 737,57	

Содержание общ.имущ.

№ п/п	Наименование услуги	Состав услуг (работ)	Стоимость, руб.	Себестоимость на 1 м2 общей площади
	Аварийно-диспетчерская служба	Аварийно-диспетчерская служба	95 648,28	0,66
	Санитарное содержание мест общего пользования	Уборка мест общего пользования(лест.клетки,коридоры,лифты)	253 274,73	1,75
	Транспортные расходы по уборке прид.террит.	Транспортные расходы по уборке прид.террит.	32 489,45	0,22
		Доставка песка	301,61	-
		Ремонт бензопилы	93,35	-
	Содержание придомовой территории	Уборка придомовой территории	92 528,01	0,64
		Обслуживание домофона	43 476,48	0,30
	Обслуживание домофона	Пожарная сигнализация	159 413,76	1,10
	Пожарная сигнализация	Эл.энергия для содержания общ.имущ.	263 153,37	1,82
	Эл.энергия для содержания общ.имущ.	Гидравлич.испытания системы отопления	72 481,50	0,50
		Промывка теплообменников	23 100,00	0,16
		Регулировка системы отопления	19 476,85	0,13
		Сантехнические работы	67 903,80	0,47
		Сверка показаний ИПУ	21 628,70	0,15
	Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Электромонтажные работы	95 262,58	0,66
		Содержание конструктивных элементов	8 506,03	0,06
	Работы по конструктивным элементам	Содержание конструктивных элементов	1 723,46	0,01
		Услуги разнорабочего	505 776,96	3,49
	Обслуживание лифтов	Обслуживание лифтов	396 399,38	2,74
	Вывоз ТБО	Вывоз ТБО	137 683,20	0,95
	Обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	Обслуживание приборов учета	774 333,00	5,34
	Организационно-эксплуатационные и управл. расходы	Организация выполнения требований законодательства РФ	62 002,00	0,43
	Материалы	Услуги по приему платежей (банк,почта,телеком)	42 152,53	0,29
		Материалы		

		Итого:	3 168 809,03	21,87
		Аренда мест общего пользования		
	Прочие	Транспортные расходы	29 451,24	0,20
		Итого:	29 451,24	0,20
		Текущий ремонт		
	Иные работы по текущему ремонту	Замена и установка доводчика	2 348,65	0,02
		Изготовление и установка ограждений с дверями	35 640,00	0,25
		Проведение праздника "День знаний"	3 315,68	0,02
		Мероприятие "Масленица"	4 365,82	0,03
		Итого:	45 670,15	0,32

Директор _____ (Бочаров А.В.)
 Начальник подразделения _____ (Ольшин А.В.)
 Ведущий экономист _____ (Ковзан Н.А.)

