

**Отчет
по содержанию и ремонту многоквартирного дома
Период: 2017 г.**

Площадь дома		Внутриквартальная территория
Общая площадь квартир	11 963,9	Улицы с асфальтовым покрытием
Общая площадь приватиз. кв.	-	Дворы с асфальтовым покрытием
Общая площадь муниц. квартир	-	Газоны
Доля муниц. собственности	-	Дворы без покрытия
Зарегистрированных	287	
Квартир		
Лицевых счетов		

№ п/л	Наименование услуги	Ед. изм	Тариф	Сведения о начислении и оплате населением за период				Сведения по учету финансовых средств					Себестоимость на 1 м2 общей площади
				Задолж. на 01.01.2017	Начислено за период	Оплачено за период	Задолж. на 31.12.2017	Остаток на 01.01.2017	Доход от арендаторов	Бюджет	Перевод денеж. средств	Затраты	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Содержание общ.имущ.	кв.м	11,42	238 409,00	1 464 912,12	1 186 278,17	517 042,95	-254 888,66	-	-	-	1 500 781,94	-569 392,43
2	Вывоз твердого-бытовых отходов	кв.м	2,75	57 411,41	352 548,96	285 535,22	124 425,15	-57 411,25	-	-	-	352 548,96	-124 424,99
3	Домофон	кв.м	-	-201,89	-	-	-201,89	201,89	-	-	-	-	201,89
4	обслуживание приборов учета тепло	кв.м	0,95	19 833,76	121 794,00	98 642,83	42 984,93	-19 834,54	-	-	-	121 794,00	-42 985,71
5	пожарная сигнализация	кв.м	1,10	22 964,25	141 016,92	114 212,12	49 769,05	-22 963,68	-	-	-	141 016,92	-49 768,48
6	содержание лифтового хозяйства	кв.м	3,49	72 856,73	447 408,72	362 364,30	157 903,15	-31 838,78	-	-	-	447 408,72	-116 883,20
7	Эл. энергия для содержания общ.иму	кв.м	1,06	-	135 782,57	85 601,96	50 180,61	-	-	-	-	135 782,57	-50 180,61
8	Игор	кв.м	-	411 275,26	2 663 483,29	2 132 634,60	942 103,95	-386 735,02	-	-	-	2 699 333,11	-953 433,53
9	Аренда мест общего пользования	кв.м	-	-	-	-	-	-	6 118,27	-	-	-	6 118,27
10	Текущий ремонт	кв.м	2,50	52 191,08	320 493,00	259 572,69	113 111,39	12 291,08	-	-	-	375 772,19	-103 908,42
11	Всего			463 466,34	2 983 956,29	2 392 207,29	1 055 215,34	-374 443,94	6 118,27	-	-	3 075 105,30	-1 051 223,68
№ п/л	Наименование услуги			Состав услуг (работ)				Стоимость, руб.	Себестоимость на 1 м2 общей площади				
Содержание общ.имущ.													
	Аварийно-диспетчерская служба			Аварийно-диспетчерская служба				84 610,20	0,66				
	Санитарное содержание мест общего пользования			Уборка мест общего пользования(г/лет: клети, коридоры, лифты)				229 294,54	1,79				
	Информационный стенд (доска объявлений)			Изготовление стенда				1 041,25	0,01				
	Транспортные расходы по уборке прид. террит.			Изготовление таблички				198,96	0,05				
				транспортные расходы по уборке прид. террит.				6 749,88	0,05				
				Мытье мусорного павильона				1 050,00	0,01				
				Покос придомовой территории				672,42	0,01				
				Ремонт бензопилы				756,82	0,01				
				Ремонт снегоборочной техники				513,09	-				
				Транспортные расходы				43 392,25	0,34				
				Уборка придомовой территории				95 102,25	0,74				
	Обслуживание домофона			Обслуживание домофона				-	-				
	Пожарная сигнализация			Пожарная сигнализация				141 016,92	1,10				
	Эл. энергия для содержания общ.имущ.			Эл. энергия для содержания общ.имущ.				135 782,57	1,06				
				Гидравлич. испытание системы отопления				55 996,50	0,44				
				Гидродинамич. очистка канализаци. трубопроводов				18 900,00	0,15				
				Промывка теплообменников				23 100,00	0,18				
				Регулировка системы отопления				21 884,10	0,17				
				Сантехнические работы				67 048,62	0,52				
				Сверка показаний ИПУ				19 132,39	0,15				
				Электромонтажные работы				54 361,80	0,42				
				Содержание конструктивных элементов				49 404,52	0,39				
	Работы по конструктивным элементам			Услуги разнорабочего				420,00	-				

