

Отчет
по расходам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в 2016 г.

Адрес : Королева ул.п.Зональная станция 6

Площадь дома (м2) 12 608,9

Работы выполнены ООО"Дом-Сервис ТДСК"

Кол-во квартир 226

Кол-во прописанных 0

Руб.

Показатели	Всего	Содержание общего имущества в том числе							Текущий ремонт	Всего
		содержание помещений общего пользования	вывоз твердых бытовых отходов	содержание лифтового хозяйства	обслуживание приборов учета	домофон	Пожарн. Сигнализ.	Видеонаблюдение		
Тариф, руб./м2 в месяц		12,52	2,75	3,49	0,95	0,00	1,10	0,00	2,50	
Остаток средств на счете дома исходя из оплаты (оплачено - израсходовано)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Полное начисление, включая льготы и списания, руб.	1 084 750,16	624 182,91	136 707,85	173 492,16	47 227,60	0,00	54 682,27	48 457,37	124 277,98	1 209 028,14
Не возмещенный НДС, руб.	0,00									0,00
Поступило от населения, руб.	707 934,51	407 788,23	89 176,26	113 171,07	30 807,10	0,00	35 669,94	31 321,91	81 068,18	789 002,69
Затрачено, руб.	1 004 390,00	543 788,00	136 708,00	173 526,00	47 228,00		54 682,00	48 458,00	13 494,00	1 017 884,00
Текущий остаток по оплате (оплачено - затрачено), руб.	-296 455,49	-135 999,77	-47 531,74	-60 354,93	-16 420,90	0,00	-19 012,06	-17 136,09	67 574,18	-228 881,31

Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества	Себестоимость за 1 м2	Сумма (руб.)
Содержание			
Услуги аварийно-диспетчерские	Круглосуточный прием заявок, регистрация заявок, выезд специалистов.	0,21	10706
Уборка мест общего пользования	Уборка подъездов.	1,54	77913
Содержание придомовой территории	Уборка придомовой территории.	1,13	57240
Организационно-эксплуатационные и управленческие расходы (комиссия)	Комиссия за сбор платежей.	0,39	19725
Организационно-эксплуатационные и управленческие расходы	Организация выполнений требований законодательства РФ, договорных обязательств.	4,74	239034
Обслуживание системы электроснабжения	Электромонтажные работы.	0,35	17456
Обслуживание внутридомового инженерного оборудования	Работы выполняемые для надлежащего содержания систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения.	1,22	61282
Другие работы по содержанию общедомового имущества	Материальные расходы.	0,61	30981
Содержание придомовой территории	Механизированная уборка территории.	0,36	18167
Содержание конструктивных элементов	Работы по содержанию конструктивных элементов, осмотры, обходы, регулировка доводчика вх. дверей, и т.д.	0,13	6370
Другие расходы по содержанию	Прочие работы по содержанию	0,10	4914
Текущий ремонт			
Другие расходы по ТР	Установка и оформление ледовой чаши	0,27	13494
Пожарная сигнализация			
Пожарная сигнализация		1,1	54682
Вывоз мусора			
Сбор и вывоз ТБО		2,75	136708
Лифт			
Лифт		3,49	173526
Приборы учета			
Обслуживание приборов учета		0,95	47228
Видеонаблюдение			
Видеонаблюдение			48458

Директор

Бочаров А.В.

Вед. экономист

Скоззан Н.А.

