

Отчет  
по расходам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в 2014 г.

Адрес: Нефтяная ул. 11

Площадь дома (м2) 18 446,8

Работы выполнены ООО"Компания"З477"

Кол-во квартир 356  
Кол-во прописанных 246

Показатели	Всего	Содержание общего имущества							Текущий ремонт	Всего
		в том числе								
		содержание помещений общего пользования	вывоз твердых бытовых отходов	содержание лифтового хозяйства	обслуживание приборов учета	домофон	Пожарн. Сигнализ.	Видеонаблюдение		
Тариф, руб./м2 в месяц		9,60	2,21	3,49	0,95	0,00	1,10	0,00	2,50	
Остаток средств на счете дома исходя из начислений (начислено - израсходовано)	34 905,29	7 140,77	0,00	0,00	0,00	27 764,52	0,00	0,00	137 837,25	172 742,54
Остаток средств на счете дома исходя из оплаты (оплачено - израсходовано)	-551 183,00	-286 932,00	-58 915,00	-104 311,00	-28 396,00	-39 751,00	-32 878,00	0,00	63 115,00	-488 068,00
Полное начисление, включая льготы и списания, руб.	3 856 232,73	2 124 799,77	489 161,80	772 455,39	210 279,93	16 066,62	243 469,22	0,00	553 339,14	4 409 571,87
Не возмещенный НДС, руб.	0,00									0,00
Поступило от населения, руб.	3 935 213,62	2 148 518,27	494 214,54	780 434,66	212 602,58	53 285,12	246 158,46	0,00	559 451,09	4 494 664,71
Затрачено, руб.	3 881 678,00	2 128 865,00	489 162,00	772 455,00	210 300,00	37 384,00	243 492,00		243 060,00	4 124 738,00
Текущий остаток по оплате (оплачено - затрачено), руб.	-497 647,38	-267 298,73	-53 862,46	-96 331,34	-26 093,42	-23 849,88	-30 211,54	0,00	379 506,09	-118 141,29
Текущий остаток по начислению (начислено - затрачено), руб.	9 460,02	3 055,54	-0,20	0,39	-20,07	6 447,14	-22,78	0,00	448 116,39	457576,4082

Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества	Ед. изм.	Объем	Сумма (руб.)
<b>Содержание</b>				
Услуги аварийно-диспетчерские		мес	12	49351
Управление домом	в т.ч. затраты паспортного стола, бухгалтерии, налоги, канцелярские расходы и т.д.	мес	12	1209004
Уборка территории		мес	12	156390
Уборка подъездов		мес	12	276273
Система электроснабжения (содер)		мес	12	155682
РИЦ ЖКХ		мес	12	32480
Материальные Расходы	Материалы на содержание и мелкий заявочный ремонт	мес	12	62385
Комиссия за сбор платежей		мес	12	68799
Заявки	Обслуживание систем водоснабжения, отопления, канализации	мес	12	87617
Прочие работы по содержанию	(26.05.2014) Поверка СИ	усл	1	4596
Транспортные расходы	(28.11.2014) услуги фронтального погрузчика	час	1,25	1625
Транспортные расходы	(17.03.2014) услуги КаМАЗа	час	6	5400
Транспортные расходы	(29.12.2014) услуги фронтального погрузчика	час	7	9100
Транспортные расходы	(17.03.2014) услуги фронтального погрузчика	час	6	7800
благоустройство	(31.05.2014) благоустройство клумб	шт	1	2383
<b>Текущий ремонт</b>				
Двери	(02.04.2014) Изготовление и установка ограждения с дверями	шт	5	47700
Земельный участок	(26.12.2014) Приобретение новогодней ели	шт	1	5478
Земельный участок	(25.10.2014) Изготовление и установка стоек ограждения тротуаров	шт	91	80717
Земельный участок	(20.10.2014) Уменьшение съездов на детскую площадку	шт	1	26000
Земельный участок	(26.07.2014) Изготовление и установка секций забора для ограждения газонов	м	83	75115
Окна	(26.09.2014) замена стеклопакета 2под	м2	0,193	450
Система электроснабжения (т.р.)	(25.12.2014) Замена сломанных светильников в МОП	шт	31	3100
Система электроснабжения (т.р.)	(25.12.2014) Модернизация уличного приподъездного освещения	шт	1	4500
<b>Пожарная сигнал.</b>				
Пожарная сигнализация	Тех.обслуживание и периодическое освидетельствование системы пожарной сигнализации и оповещения о пожаре, системы дымоудаления	мес	12	243492
<b>Вывоз мусора</b>				
Сбор и вывоз ТБО	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	мес	12	489162
<b>Лифт</b>				
Лифт	Техническое обслуживание лифтов	мес	12	772455
<b>Приборы учета</b>				
Обслуживание приборов учета	Обслуживание автоматического узла учета, передача показаний ресурсоснабжающей организации	мес	12	210300
<b>Домофон</b>				
Домофон	Установка домофона, переговорных устройств, обслуживание домофона	мес	12	37384

Директор:  Бочаров А.В.

Главный инженер:  Гарифуллин Р.Ф.

Главный бухгалтер:  Леонова Д.А.

