

Отчет
по расходам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в 2015 г.

Адрес : Архитектора Василия Болдырева
Ул. 4
Работы выполнены ООО "Дом-Сервис
ТДСК"

Площадь дома (м2) 13 652,9
Кол-во квартир 242
Кол-во прописанных 251

Показатели	Всего	Содержание общего имущества							Текущий ремонт	Всего
		в том числе								
		содержание помещений общего пользования	вывоз твердых бытовых отходов	содержание в лифтового хозяйства	обслуживание приборов учета	домофон	Пожарн. Сигнализ.	Видеонаблюдение		
Тариф, руб./м2 в месяц		11,42	2,75	3,49	0,95	0,00	1,10	1,00	2,50	
Остаток средств на счете дома исходя из оплаты (оплачено - израсходовано)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Полное начисление, включая льготы и списания, руб.	1 672 751,38	967 928,96	232 786,47	295 420,93	80 419,40	0,00	93 112,60	3 083,01	211 619,95	1 884 371,33
Не возмещенный НДС, руб.	0,00									0,00
Поступило от населения, руб.	1 255 969,29	728 693,65	175 266,39	222 424,21	60 548,21	0,00	70 104,93	-1 068,10	159 329,95	1 415 299,24
Затрачено, руб.	1 563 052,00	870 864,00	232 786,00	283 231,00	80 418,00		93 111,00	2 642,00	66 507,00	1 629 559,00
Текущий остаток по оплате (оплачено - затрачено), руб.	-307 082,71	-142 170,35	-57 519,61	-60 806,79	-19 869,79	0,00	-23 006,07	-3 710,10	92 822,95	-214 269,76

Статья расходов	Наименование работ по содержанию общего имущества	Содержание	Ед. изм.	Объем	Сумма (руб.)
Услуги аварийно-диспетчерские					
Управление домом	в т.ч. затраты паспортного стола, бухгалтерии, налоги, канцелярские расходы и т.д.		Усл.	7	10419
Уборка подъездов	(31.08.2015) Уборка подъездов		Усл.	6	428702
Уборка подъездов	(30.09.2015) Уборка подъездов		Усл.	1	19951
Уборка подъездов	(31.07.2015) Уборка подъездов		Усл.	1	19951
Уборка подъездов	(31.10.2015) Уборка подъездов		Усл.	1	17349
Уборка подъездов	(30.11.2015) Уборка подъездов		Усл.	1	23037
Уборка подъездов	(31.12.2015) Уборка подъездов		Усл.	1	25551
Уборка территории	(23.12.2015) услуги экскаватора погрузчика		Усл.	1	26996
Уборка территории	(31.08.2015) Уборка территории		Усл.	0,84	1315
Уборка территории	(30.09.2015) Уборка территории		Усл.	1	16563
Уборка территории	(31.12.2015) Уборка территории		Усл.	1	7770
Уборка территории	(31.10.2015) Уборка территории		Усл.	1	15100
Уборка территории	(31.12.2015) услуги экскаватора погрузчика		Усл.	1	14996
Уборка территории	(30.11.2015) Уборка территории		Усл.	1,24	1953
Уборка территории	(23.12.2015) услуги экскаватора погрузчика		Усл.	1	15954
			Усл.	1,42	2234

Уборка территории	(31.07.2015) Уборка территории		Усл.	1	13459
Уборка территории	(30.06.2015) Уборка территории		Усл.	1	1425
Система электроснабжения (содер)	(31.10.2015) тех. обслуживание с-м электроснабжения и электрооборудования		Усл.	1	10441
Система электроснабжения (содер)	(30.09.2015) тех. обслуживание с-м электроснабжения и электрооборудования		Усл.	1	9294
Система электроснабжения (содер)	(30.11.2015) тех. обслуживание с-м электроснабжения и электрооборудования		Усл.	1	12716
Система электроснабжения (содер)	(31.07.2015) тех. обслуживание с-м электроснабжения и электрооборудования		Усл.	1	9084
Система электроснабжения (содер)	(31.08.2015) тех. обслуживание с-м электроснабжения и электрооборудования		Усл.	1	9084
Система электроснабжения (содер)	(30.06.2015) тех. обслуживание с-м электроснабжения и электрооборудования		Усл.	1	1298
Система электроснабжения (содер)	(31.12.2015) тех. обслуживание с-м электроснабжения и электрооборудования		Усл.	1	10441
Системы отопления, водоснабжения	(31.12.2015) тех. обслуживание с-м отопления, водоснабжения, канализации		Усл.	1	13889
Системы отопления, водоснабжения	(30.09.2015) тех. обслуживание с-м отопления, водоснабжения, канализации		Усл.	1	11143
Системы отопления, водоснабжения	(31.10.2015) тех. обслуживание с-м отопления, водоснабжения, канализации		Усл.	1	12811
Системы отопления, водоснабжения	(30.11.2015) тех. обслуживание с-м отопления, водоснабжения, канализации		Усл.	1	12716
Системы отопления, водоснабжения	(31.07.2015) тех. обслуживание с-м отопления, водоснабжения, канализации		Усл.	1	7798
Системы отопления, водоснабжения	(31.08.2015) тех. обслуживание с-м отопления, водоснабжения, канализации		Усл.	1	9878
Системы отопления, водоснабжения	(30.06.2015) тех. обслуживание с-м отопления, водоснабжения, канализации		Усл.	1	2971
Другие расходы по содержанию	(18.09.2015) Страхование лифтов		Усл.	1	1723
Комиссия за сбор платежей	(30.09.2015) комиссионный сбор (2-3%)		Усл.	1	6449
Комиссия за сбор платежей	(31.08.2015) комиссионный сбор (2-3%)		Усл.	1	1672
Комиссия за сбор платежей	(31.10.2015) комиссионный сбор (2-3%)		Усл.	1	5010
Комиссия за сбор платежей	(30.11.2015) комиссионный сбор (2-3%)		Усл.	1	13115
Комиссия за сбор платежей	(31.12.2015) комиссионный сбор (2-3%)		Усл.	1	5002
Комиссия за сбор платежей	(31.07.2015) комиссионный сбор (2-3%)		Усл.	1	1266
Материальные расходы	(30.09.2015) Материальные расходы		Мес.	1	7619
Материальные расходы	(31.10.2015) Материальные расходы		Мес.	1	9624
Материальные расходы	(31.08.2015) Материальные расходы		Мес.	1	4998
Материальные расходы	(30.06.2015) Материальные расходы		Мес.	1	2762
Материальные расходы	(31.12.2015) Материальные расходы		Мес.	1	2424
Материальные расходы	(31.07.2015) Материальные расходы		Мес.	1	2307
Материальные расходы	(30.11.2015) Материальные расходы		Мес.	1	10604
Текущий ремонт					
Другие расходы по ТР	(29.12.2015) ель новогодняя 8-9 м		шт	1	18238
Другие расходы по ТР	(20.12.2015) оформление новогодней ели		шт	1	39837
Другие расходы по ТР	(16.12.2015) монтаж напорного трубопровода сухотрубных пожарных гидрантов		Усл.	3	8432
Пожарная сигнализация					
Пожарная сигнализация	(31.07.2015) техническое обслуживание пожарной сигнализации		Усл.	1	15018
Пожарная сигнализация	(31.12.2015) техническое обслуживание пожарной сигнализации		Усл.	1	15018
Пожарная сигнализация	(30.11.2015) техническое обслуживание пожарной сигнализации		Усл.	1	15018
Пожарная сигнализация	(30.06.2015) техническое обслуживание пожарной сигнализации		Усл.	1	3003
Пожарная сигнализация	(30.09.2015) техническое обслуживание пожарной сигнализации		Усл.	1	15018
Пожарная сигнализация	(31.10.2015) техническое обслуживание пожарной сигнализации		Усл.	1	15018

Пожарная сигнализация	(31.08.2015)	техническое обслуживание пожарной сигнализации	Усл.	1	15018
Вывоз мусора					
Сбор и вывоз ТБО	(31.07.2015)	Сбор и вывоз ТБО	Усл.	1	37546
Сбор и вывоз ТБО	(30.11.2015)	Сбор и вывоз ТБО	Усл.	1	37546
Сбор и вывоз ТБО	(31.08.2015)	Сбор и вывоз ТБО	Усл.	1	37546
Сбор и вывоз ТБО	(31.12.2015)	Сбор и вывоз ТБО	Усл.	1	37546
Сбор и вывоз ТБО	(30.09.2015)	Сбор и вывоз ТБО	Усл.	1	37546
Сбор и вывоз ТБО	(31.10.2015)	Сбор и вывоз ТБО	Усл.	1	37546
Сбор и вывоз ТБО	(30.06.2015)	Сбор и вывоз ТБО	Усл.	1	7510
Лифт					
Лифт	(31.07.2015)	техническое обслуживание лифтов	Усл.	1	45356
Лифт	(30.11.2015)	техническое обслуживание лифтов	Усл.	1	45629
Лифт	(31.10.2015)	техническое обслуживание лифтов	Усл.	1	45453
Лифт	(31.08.2015)	техническое обслуживание лифтов	Усл.	1	45013
Лифт	(30.06.2015)	техническое обслуживание лифтов	Усл.	1	9530
Лифт	(31.12.2015)	техническое обслуживание лифтов	Усл.	1	47649
Лифт	(30.09.2015)	техническое обслуживание лифтов	Усл.	1	44601
Приборы учета					
Обслуживание приборов учета	(30.11.2015)	обслуживание п/у	Усл.	1	12970
Обслуживание приборов учета	(31.10.2015)	обслуживание п/у	Усл.	1	12970
Обслуживание приборов учета	(31.07.2015)	обслуживание п/у	Усл.	1	12971
Обслуживание приборов учета	(31.08.2015)	обслуживание п/у	Усл.	1	12971
Обслуживание приборов учета	(30.09.2015)	обслуживание п/у	Усл.	1	12971
Обслуживание приборов учета	(31.12.2015)	обслуживание п/у	Усл.	1	12971
Обслуживание приборов учета	(30.06.2015)	обслуживание п/у	Усл.	1	2594
Видеонаблюдение					
Видеонаблюдение	(31.12.2015)	Тех. обслуживание системы цифрового видеонаблюдения	Усл.	1	2642

Директор

Бочаров А.В.

Главный инженер

Гаридуллин Р.Ф.

Главный бухгалтер

Дедова Д.А.



Отчет о доходах и расходах по аренде общего имущества дома
в 2015 г.

Адрес дома Архитектора Василия Болдырева ул. 4

Вид операции	Комментарий	Сумма
Поступления	(31.12.2015) Услуги доступа	3384
Поступления	(31.12.2015) Размещение оборудования	3384
Поступления	(31.12.2015) Размещение оборудования	3384
Поступления	(30.09.2015) Размещение оборудования	1128
Поступления	(30.09.2015) Размещение оборудования	2256
Поступления	(30.09.2015) Услуги доступа	3384
Итого поступлений		16920
Расходы	(09.10.2015) Изготовление стенда "Доска объявлений"700*450мм	4380
Итого расходов		4380
Остаток		12540

Директор  Бочаров А.В.

Главный инженер  Гарифуллин Р.Ф.

Главный бухгалтер  Леонова Д.А.